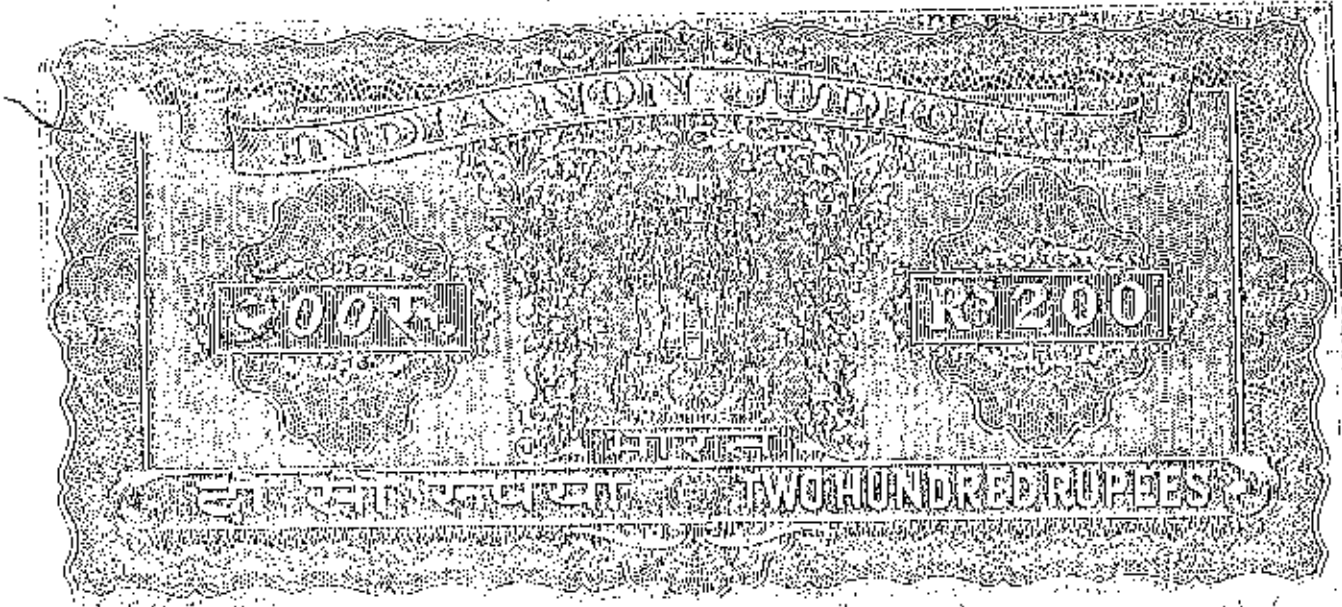


LAND PARTICULARS

S.NO	DOCUMENT NO.	SURVEY NO.	AREA IN ACRES	Page Nos. Telugu Documents	Page Nos. Documents Translated from Telugu to English
1	7715 - 28.08.1978	246 / 2-B	0.73	30-37	1E-4E
2	5113 - 28.10.1978	246 / 2-B	0.73	39-48	5E-7E
3	3878 - 16.08.1978	247 / 1-C	2.20	49-55	8E-10E
4	627 - 05.01.1979	247 / 2-C	0.90	56-62	11E-13E
5	3963 - 22.08.1978	283 / 2	1.09	63-73	14E-16E
6	5940 - 26.12.1978	283 / 3	0.83	74-78	17E-19E
7	4071 - 11.06.1979	283 / 2	1.09	79-84	20E-23E
8	3262 - 11.01.1983	284 / 1	0.48	85-91 ENGLISH	
	3262 - 11.01.1983	284 / 3	10.93		
9	5035 - 03.11.1978	289 / 3	1.23	92-100	24E-27E
	5035 - 03.11.1978	289 / 4	0.40		
10	5521 - 11.08.1978	288 / 1	1.16 1/2	101-106	28E-31E
	5521 - 11.08.1978	288 / 3	0.56 1/2		
11	5522 - 28.08.1978	283 / 4-A	1.54	107-117	32E-35E
	5522 - 28.08.1978	283 / 4-C	0.17		
TOTAL			24.05		



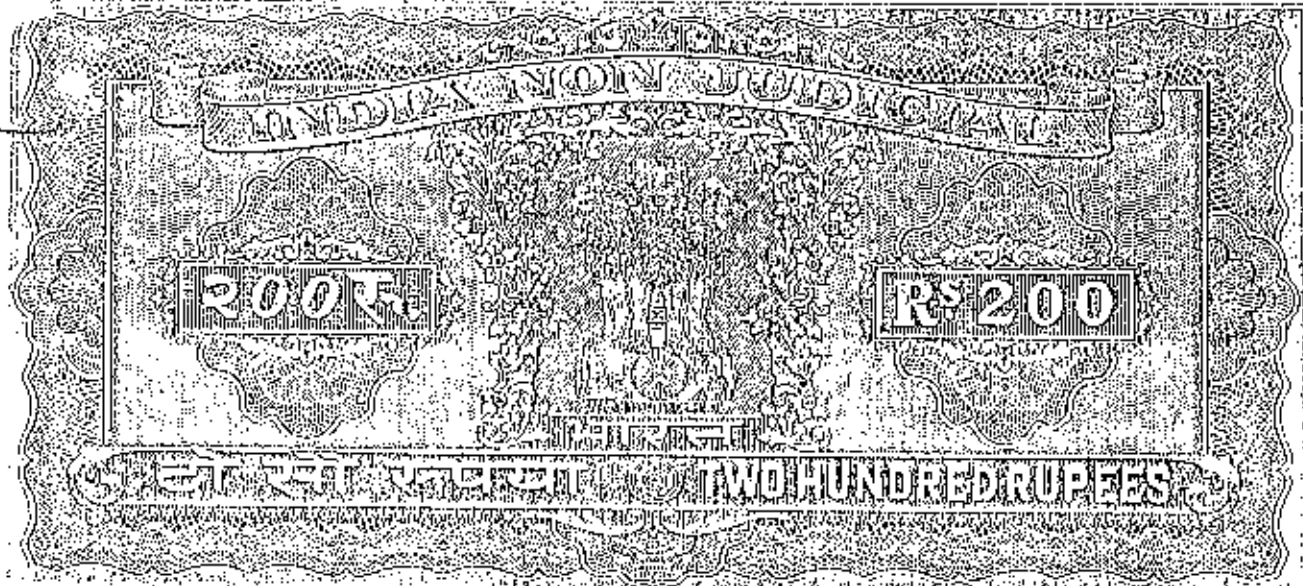


24-8-78  
శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు  
శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు  
శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు

--: 2 :--

యీ కష్ట పేజీలు నా శ్రావణమునందు జేపిరివిన క్రయమునను రు. 12,505/-  
లున్నూ, పదరు మొత్తమునకు అగ్రమొదలు వరతులు పాక్షా రము నెల 1కి  
నూతిక రు. 1-00 ఒకరూపాయి వాప్యన అయిన వడ్డీ రు. 500-00 బతో నవో  
అయిన మొత్తం రు. 13,005-00 లకు అంధో బ్యాంకు గాంధీనగర్ పైన నెం. 108968  
రు చెక్కు యివ్వటము మూలముగా ముద్దీనపి రు. 13,005/- పై నిధునగా  
మాకు యూనర్డు క్రయమునను రు. 14,000/- లు అదరాల పడునాలగువేల  
అయిదువరకు రూపాయిలు ముద్దీనపి. యింతవినంటి పదరు సెక్రయూస్టిసి  
పి సంతకారు, పి స్టానీయరులు, పి ప్రతినిధులు యిష్టానుసారం  
దానా వసున పినమరుల పిక్రయూడి నాక్కులతోను తరు శిల బు ధన విధి  
సికేష పాపాణాది నమస్త నాక్కులతో వ్వేచా స్కసుసారం అనుభవించవలసినది. యీ  
క్రయములను గురించి సింపూలనం పి స్టానీయరులను, పి ప్రతినిధులను  
మేము, మా స్టానీయరులు మా ప్రతినిధులం మా బాధ్యులు యొన్నటికి  
యేపిధమైన దాపా రగాయిదాలు వేయగువారము క్షము. లక్ష్మీ తగొయిదాలు  
పసి సప్తవరం లసి అస్మియం నూ న్వలత్ ఖర్చులతో సినారినది యీ క్రయ  
మును సరిఅంకముగా అనులు జరుపగువారము. పదరు సెక్రయూస్టిసి సెల్లిన

శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు  
శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు  
శ్రీ గాంధీ జ్యోతిషాంధానాం శాస్త్రమునకు (1) ప్రతిపాదనలు (2) ప్రతిపాదనలు (3) ప్రతిపాదనలు



Handwritten notes in Telugu script, including the number '24-8-78' and other illegible text.

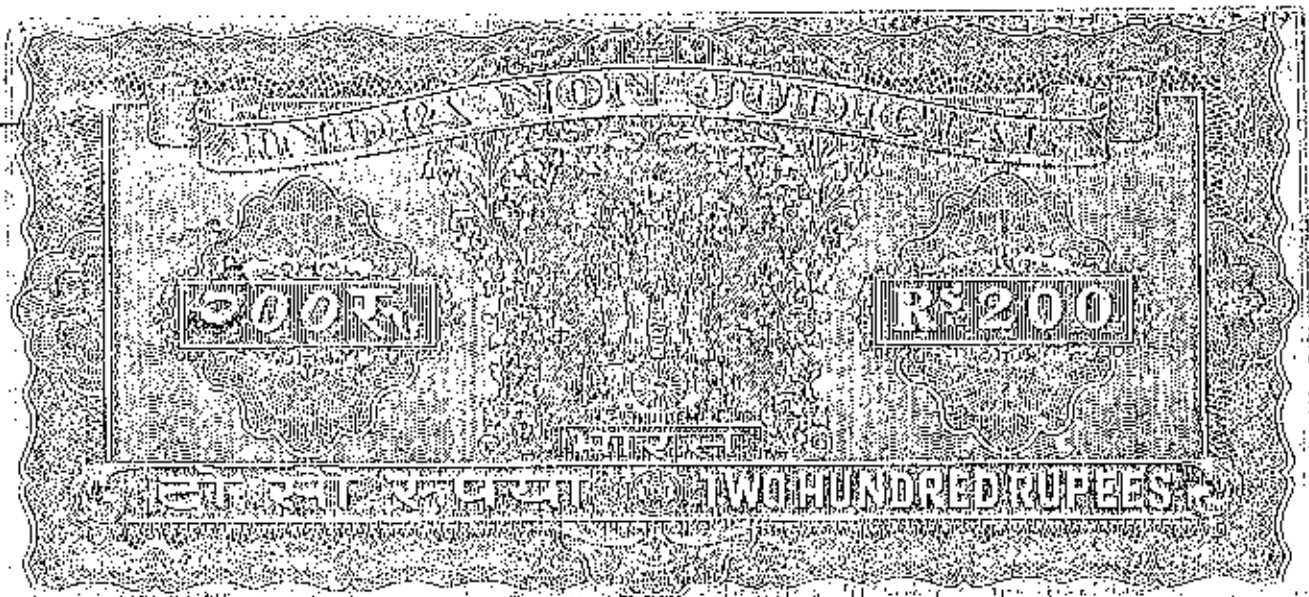
-- 3 --

మన యావత్తు శిస్తులు యింతటినుండి మూతా నీమిత్తం లీకుండా మీారీ  
చెట్టింపంకా మననది. అగడ బకాయి వస్తులు వస్తానో న్నండీయెడల మీతా  
నీమిత్తం లీకుండా మేమే చెట్టింపంకా గలవారము. వదరు వికల్పయాస్తిని యిది  
వరతా యింకొక యొడ్డిగ్గవైన లనాకా గ్రంథములం చేసిగాని, బాధ్యతలకుంబర్చి  
గాని ప్రొడబ్బదనెప్పి, నిర్బహాదమైన అర్హులనిచ్చి మిమ్ములను నమ్మింపి మీసుం  
నికల్పం పశ్చిమమును పొంది యి దప్తావేబు వా గ్రంథియింపవ్వలమైనది.  
వదరు వికల్పయాస్తి మీ వర లెనినూ లెఖ్యులలో వేరగలదులకై వట్టా బాహు  
భరు యిందులతో వా యుల వేయబడెనది. వదరు వికల్పయాస్తిని 2/77 ఆక్టు  
వక్రారముగ గవర్నమెంటు వారి పల్ల అస్సైన్ వేయబడినది కొడు. వికల్పయాస్తికి  
సంబంధించిన డి. 17-1-1946 వ తీదీన మా తండ్రిగారు మూతా 1వ వారి వేరన్నా  
మరియు తన్న సుబ్బారావుగారి వర, తల్లి ముప్పామగారి వర వా గ్రంథియింపింపిన  
రిట్టిగారు శిఖిలెంబుల దప్తావేబునూ, మూతా 1వ వారి వర వారి అప్ప సుబ్బారావు  
గారు డి. 1-7-59 తీదీన తన వాతాకు రొబడికలను శిఖిల వేసిన రిట్టిగారు దప్తావేబు  
పోవుట వల్ల లందును షట్టిక్ నకళ్లు నోకు యిందులతో యివ్వడమైనది.  
మూతా రింపవ వారు మైనరైనయవ మైవరం వాతాకు హామీ కొ ముందునన మీరు  
కోరినయవ మైవరుంఱియక్క మైవారి తీ వెట్టిన ఇవంతరం వికల్పయావమునకు అంగీకరింపి

Handwritten signature and text in Telugu script.

Handwritten text in Telugu script at the bottom left.





Handwritten notes in Hindi and English, including the number '24-8-78' and a signature.

--- 5 ---

రెజిస్టరు కొలిచిన శాఖలవెంటి దస్తావేజు రీత్యా మూలా 1వ వారికి సంక్రమించి వారి సంపూర్ణ స్వాగత సూక్ష్మభంగములలో గల కొవూరు గొ గ్రువయిలో పి లర్.యం.పెం. 246/2-పి ల్. యం. 1-46 శెయ్యిలో మూలా 1వ వారికి సూక్ష్మ గు యం. 0-73 శెయ్యిలె శాఖ్టార్లు. -- శరీ మెరక బావతు వల్లపు

- భూమికి హద్దులు :-
తుమ్మ :- మొరంపూడి రనుబరొబు భూమి
దశిణం :- తావకూర వెంకటరత్నం వద్దొల భూమి
వకసర :- వంబకొలంవ
ఉత్తరం :- మొరంపూడి రత్నంరొబు భూమి.

యూ హద్దుల చుట్టూర్చిన జముయ యం. 0-73 శెయ్యిలె శరీ మెరక బావతు వల్లపు భూమి. 295A

Handwritten signatures and names in Hindi, including 'శ్రీ. గుం. లక్ష్మణం' and 'శ్రీ. గుం. లక్ష్మణం'.











1. Sale Deed for Rs.14,005/- relating to fixed Assets.
2. Executed on this 28th day of August, 1978.
3. Executed in favour of:-

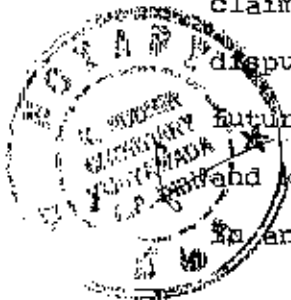
The Academy of General and Technical Education, Vijayawada represented by its Secretary Sri Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

Thotakura Suryanarayana's son 1. Krishna Rao, 2. Thotakura Venkata Siva Prasada Rao being minor represented by father and guardian Thotakura Krishna Rao, Vijayawada sub-registry, Kanuru.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the below mentioned A-Schedule property and also to develop our other properties we offered to sell the same. You came forward to purchase the same for a reasonable rate for which we agreed and sold the schedule property to you for a consideration of Rs.18,500/- per acre, Ac.0-73cents valued at Rs.13,505/- and delivered the possession of the property to you today. You paid Rs.1,000/- towards advance consideration on 11-1-78 at the time of sale agreement. You also paid the balance sale consideration of Rs.12,505/- along with interest of Rs.500/- at Rs.1/- per hundred per month ~~from~~ on the balance consideration totaling Rs.13,005/- by way of ~~a~~ Andhra Bank, Gandhinagar branch cheque No.106968 and we acknowledge the receipt of the total sale consideration of Rs.14,005/- fourteen thousand and five only. ~~x2~~ From today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, ourselves our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims on yourself, your heirs, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to



pay all sorts of costs on your name. If any old arrears we shall pay them. We have not alienated the property to any body previously, it is undisputed property; by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. This property was not assigned by government vide act 2/77. We are giving you the public copies of the original settlement deeds dated 17-1-1946 executed by in favour of No.1 of us by his father and also in favour of our mother Subbamma, and another settlement deed dated 1-7-58 executed in favour of No.1 of us by his brother Subbarao. No.2 of us being minor you asked surity to his share and we agreed for the same and kept the below B-Schedule property as surity till he attained majority and execute a ratification deed in your favour. Until we will not alienate the surity property till ratification deed executed in your favour..

6.A-Schedule sale property particulars:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area property acquired by No.1 of us and his brother and their mother under a settlement deed dated 17-1-1946 executed by his father Suryanarayana and registered in Kankipadu sub-registry office in Book No.1, volume No.175, pages 471 to 473 as document No.43/46. The said suryanarayana subsequently have not got any male issues, the property got to No.1 of us and his brother Subbarao with equal rights. Subsequently No.1 of us brother Subbarao settled his share to No.1 of us and executed a settlement deed dated 1-7-1958 and got it registered in Kankipadu Sub-registry office in Book No.1, volume no.276, pages 235 to 236 as document No.1229/58 and under the said two settlement deeds No.1 of us got full rights in the property situated in Kanuru village R.S.No.246/2-B an extent of Ac.1-46cents in which No.1 of us got rights and sold to you an extent of Ac.0-73cents of land bounded by:-

// 3 //

East : Morampudi Ramanaparaju land

South: Thotakura Venkataratnam etc land

West : Cultivation canal

North: Morampudi Rattamraju land

within the above boundaries an extent of Ac.0-73cents of dry land or 0.2954 Hectors of land was sold to you and delivered the possession.

B-Schedule-surity property particulars:

Krishna district, Kankipadu sub-registry, Poranki grampanchayat area, property purchased by no.1 of us on 14-2-1971 under sale deed from Bode Nagabhushanam and registered in Kankipadu sub-registrar office in book No.1, volume No.372, pages 398 to 400 as document No.183/71 and since then No.1 of us is in possession and enjoyment and kept surity to A-Schedule property situated in Poranki village R.S.No.424/3 an extent of Ac.4-76 cents in which No.1 of us got rights in Ac.0-50cents of seri wet land bounded by:-

East : Nori Anjaneyulu

South:Karlapudi Nirmaladevi

West:Karlapudi Nirmaladevi

North:Thotakura Veeraiah

within the above boundaries an extent of Ac.0-50cents of seri wet land was kept as surity. This surity property value is Rs.10,000/-ten thousand only. Hectors.0.202.

Sale property R.S.No.246/2-H

Total extent Ac.1-46cents

Sale extent : Ac-0.73cents Hectors 0.2954

Market value Rs.18,500/- per acre

Sale value Rs.14,005/- on which stamp duty paid

No standing crop in sale property

With our consent we executed this sale deed relating to fixed assets.

// 4 //

sd/-Thotakura Krishnarao

Thotakura Venkata Siva Prasad being minor  
rep.by father and guardian

sd/-Thotakura Krishna rao

Witnesses:

1.sd/-Inampudi Venkataratnam

2..sd/-Velaga Sambasiva rao

Drafted by:sd/- Nerella Purnachandrarao,

D.L.No.213/64, R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 31st

August, 1978 bet een 3 to 4 hours and fee Rs.131-50 paid by:-

sd/- Thotakura Krishnarao

Execution admitted by:-

LTI &sd/- Thotakura Krishna Rao, S/o suryavarayana,Cultivation,  
Kanuru

Thotakura Venkata Siva Prasad being minor rep.by father  
and guardian-

sd/-Thotakura Krishnarao

Execution identified by:-

sd/-Iluri Venkataratnam, S/o Krishnaiah,Cultivation ,Kanuru

sd/- Velaga Sambasivarao,S/o Venkateswararao, Poranki

Registered in Book No.1 as document No.7715 of 1978.

sd/-x-x-x-x  
Sub-Registrar,  
Vijayawada  
(Seal)

//Translated copy from Telugu to English //



S. Sridhar Chowdhary, Notary Public  
Vijayawada Krishna District, Andhra  
Pradesh, India  
I have signed this deed of  
28/8/1978  
with faith and testimony whereof they  
have subscribed my name and seal  
and the seal of office

*Handwritten notes:*  
Simplifying sale deed of  
vide do in No. 7715/1978  
of S.R.O. registered from Telugu  
to English

*Handwritten:* 10/12/1978  
**Dr. Sridhar Chowdhary**  
M.A., LL.B.,  
NOTARY - VIJAYAWADA  
KRISHNADISTRICT - ANDHRA PRADESH  
INDIA

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**5113 – 28.10.1978**

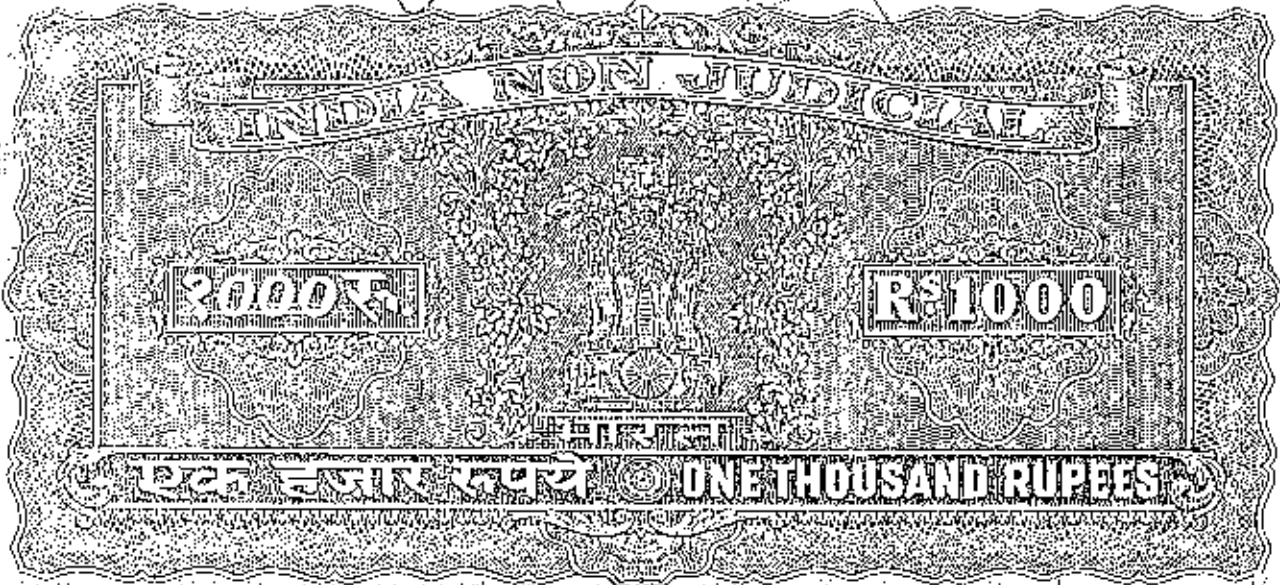
**SURVEY NUMBER**

**246 / 2-B**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>39-48</b>	<b>5E-7E</b>



2 5113 (5113)



1000/0132... 2000/- (One thousand rupees)

Handwritten text in Telugu script, including a signature and the name 'WRIJAWYALIN'.

- 1. రు. 13,732/- లకు ప్రదమూడుమే పడువంతులు ముప్పై రెండు రూపాయి లకు స్థిరాస్థి విక్రయం దస్తావేజు.
- 2. ఆన 1970 వ సంవత్సరం అక్టోబరు నెల 28 వ తారీఖున.
- 3. వ్యయించుకొన్నవారు: - డి అకౌంట్ అఫ్ జనరల్ అండ్ బెక్కింగల్ ఎడ్యుకేషన్ విజయవాడ సంస్థ తరపున నెత్రాబరీ శ్రీ యలమంచిలి వెంకటరత్న గౌరీకుమార్లు వెంకటేశ్వరరావుగారు, విజయవాడ-2.
- 4. వ్యయించియున్నవారు: - తోటకూర వెంకటేశ్వరరావు గారి కుమారులు 1. వెంకటరత్నం, 2. నాంబశివరావు, 3. మబ్బారావు, 4. బోడే వెంకటేశ్వర రావుగారి భార్య కనకరత్నం, 5. తోటకూర వెంకటేశ్వరరావుగారి కుమార్తె రామవండు, 6. తోటకూర వెంకటేశ్వరరావుగారి భార్య వెంకటసుబ్బమ్మ, పొందువులు, వ్యవసాయం వగైరా కంకిపాడు సబ్ డివిజన్ గ్రామపంచాయతీ పోరుక గ్రామము.
- 5. స్వభావము :- వెద్యూలు అర్జియండు మాకు విలంపకుతగిన అదాయము రాకుండులవేర నడరు అస్తిని విక్రయించి వ్యాపారముచేయునీమిత్తం నడరు విక్రయమాస్తిని మేము విక్రయింపబావగా మీరు మీ స్వస్థకు కౌలీచితనైన

2

- 1. తోటకూర వెంకటేశ్వరరావుగారు
- 2. బోడే వెంకటేశ్వరరావుగారు
- 3. మబ్బారావుగారు
- 4. నాంబశివరావుగారు
- 5. కనకరత్నం
- 6. రామవండు











1. Sale Deed for Rs.13,732/- Rupees thirteen thousand seven hundred and thirty two only relating to fixed Assets.

2. Executed on this 28th day of October, 1978.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada, represented by secretary Sri Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

Thotakura Venkateswara Rao's sons 1. Venkataratnam, 2.Sambasiva Rao, 3. Subbarao, 4. Bode Venkateswara Rao's wife Kanakaratanam, 5.Thotakura Venkateswara rao's daughter Ramapandu, 6.Thotakura Venkateswara rao's wife Venkata Subbamma, Hindus, Cultivation, Kanakipadu sub-registry, Poranki village.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the schedule property and for our family benefits and business purpose we offered to sell the schedule property;and whereas you agreed to purchase the same for a reasonable rate for which we agreed and sold the schedule property to you for a consideration of Rs.18,500/- per acre valued at Rs.13,505/- per Ac.0-73 cents and We delivered the possession of the property, and we delivered the possession of the property to you today. You paid Rs.1,000/- on 11-1-1978 at the time of sale agreement.You also paid Rs.8,000/- by way of cheque No.103026 of Andhra Bank, Gandhinagar branch for purchase of Lorry, cheque dated 15-2-1978, and you also paid Rs.959-97paise by way of Cheque No.22x 106957 dated 22-8-78 of Andhra Bank, Gandhi nagar branch towards repayment of loan debt to The Vijayawada Co-operative Agricultural development bank, incurred by No.1 to 5 of us father and No.6 of us husband Sri Venkateswara rao for our family benefits. . You also paid the balance sale consideration along with interest ofRs.227/- at Rs.one per hundered per month totaling Rs.3,774/- , by at the time of execution of this sale deed by way of cheque No. 107256 of Andhra Bank, Gandhinagar branch.So, we acknowledge the receipt of total consideration of Rs.13,732/- Rupees thirteen thousand seven hundred and thirty two only and we acknowledge





the receipt of the same. So, from today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc appurtenant rights. ~~xxxx~~ While enjoying the same ourselves, our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims on yourselves, your heirs, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of cists on your name. If any old arrears of cists we shall pay them with our own funds without any reference to you. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in revenue records. We have not alienated the property to any body previously, and it is undisputed property; by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed. This property was not assigned by government vide Act 2/77.

6. Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru gram panchayat area, property purchased by No.1 to 5 of us father, No.6 of us husband Thotakura Venkateswara rao and his brother Suryanarayana under a sale deed dated 30-5-1931 from Tadigadapa village resident Bollu Kalaiiah and subsequently in partition among the said Venkateswara rao and his brother Suryanarayana got to the share of said Venkateswara rao and after his life time we are in possession and enjoyment situated in Kanuru village R.S.No. 246/2B an extent of Ac.1-46cents in which we got rights and sold to you Ac.0-73cents of land bounded by:-

East : Morampudi Ramanapa raju etc land

South: Bollu Venkataratnam etc land

West : Cultivation canal

North: Land purchased by you

Within the above boundaries an extent of Ac.0-73cents or 0.2954

Hectars of land was sold to you.

Sale property R.S.No. 246/2B

Total extent: Ac.1-46cents

Sale extent; Ac.0-73cents

Market rate per Acre Rs.18,500/-

Sale value Rs. 13,774/-

Standing crop : Nil

With our consent we executed this sale deed relating to fixed Assets.

- 1. sd/-Thotakura Venkataratnam
- 2.sd/-Thotakura Sambasivarao
- 3.sd/-Thotakura Subbarao
- 4.sd/- ~~Thotakura~~ Bode Kanakarathnam
- 5.sd/-Thotakura Rampandu
- 6.sd/-Thotakura Venkatasubbarma

Witnesses:

1.sd/-Iluri Venkataratnam

2.sd/-N.V.Subramanyeswararao

Drafted by:sd/-Nerella Poornachand. rao

D.L.No.213/64, R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 9th November, 1978 between 3 to 4 hours and fee Rs.127-00 paid by:-

sd/-Thotakura Venkataratnam

Execution admitted by:-

LTI &sd/-Thotakura Venkataratnam, S/o Venkateswararao, Porenki

LTI&sd/-Thotakura Sambasivarao, S/o dito

LTI&sd/-Thotakura ~~Subbarao~~ Subbarao, S/o dito

LTI&sd/-Bode Kanakarathnam, W/o Venkateswararao, dito

LTI&sd/-Thotakura Rampandu, D/o Venkateswararao, dito

LTI&sd/- Thotakura Venkatasubbarma, W/o Venkateswararao

Execution identified by:-

sd/-x-x-x-x

sd/-x-x-x-

Registered in Book No.1 as document No.5113 of 1978.

sd/-x-x-x-x-  
Sub-Registrar,  
Vijayawada  
(Seal)



// Translated copy from Telugu to English //

K. Ramkrishna Choudhary, Notary Public, Vijayawada, Krishna District, Andhra Pradesh, India, certify and attest that this

copy is a true and correct copy of the original document and that it has been

subscribed by name and set on

*Handwritten notes:*  
... 28/10/1978 ...  
... 5113/1978 ...  
... D.S. 710 ...  
... English ...

*Handwritten signature:* K. Ramkrishna Choudhary  
12/9/10  
NOTARY - VIJAYAWADA  
VIJAYAWADA-520 002  
K. RAMKRISHNA CHAUDHARY

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**3878 – 16.08.1978**

**SURVEY NUMBER**

**247 / 1-C**

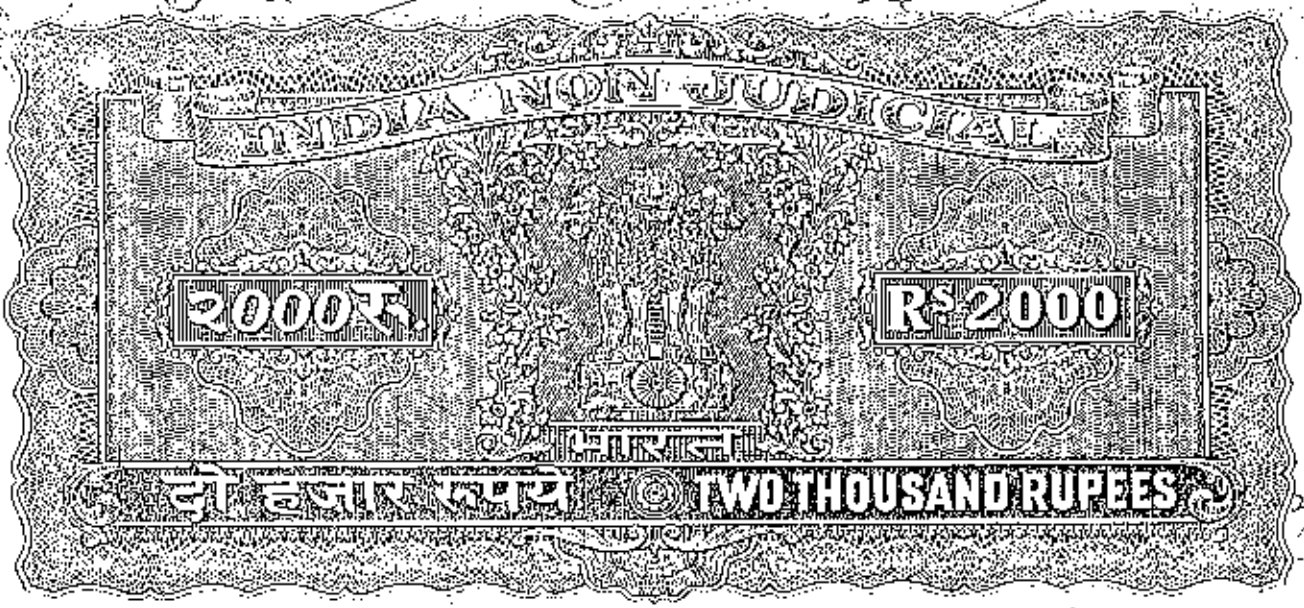
<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>49-55</b>	<b>8E-10E</b>

10/11/75

3576 Doc No

4250

2000Rs.

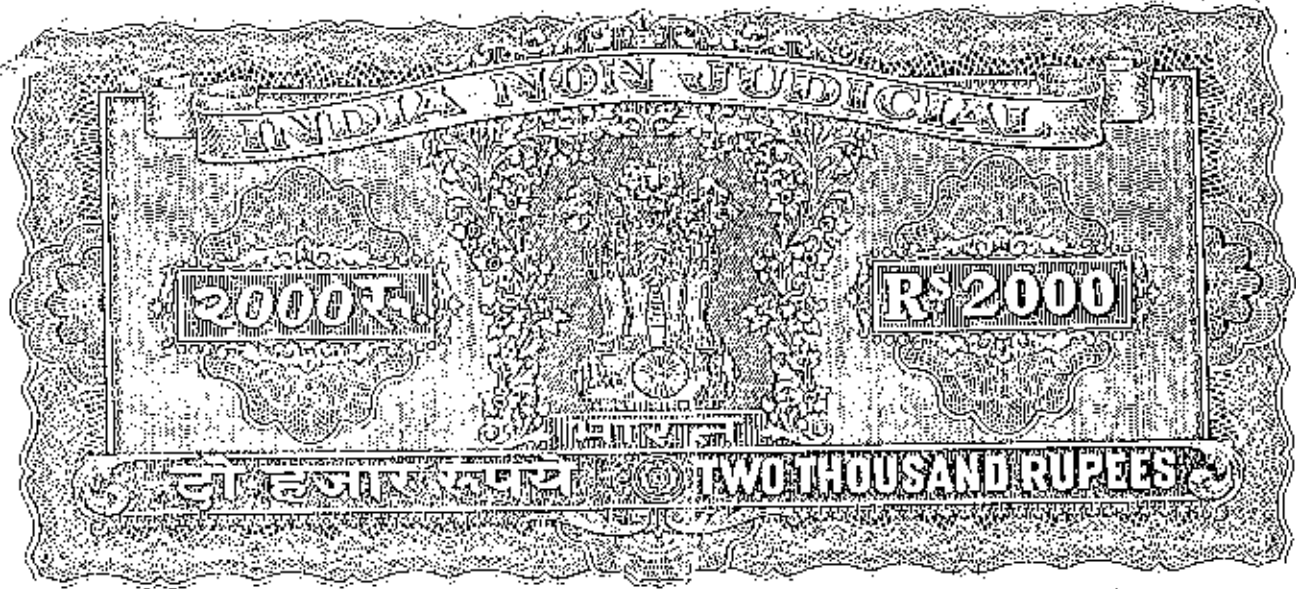


Handwritten text in Telugu script, including a signature and various notes. The signature appears to be 'Suresh'.

1. రు. 12088-00 లకు నలుబది రెండుపేజీ ఎంపెనూబి ఎంపెసెమిడి రూపాయలకు స్థిరాస్తి వెక్యూరుదస్త్రం నేపా.
2. తు 1978 వ సంవత్సరం ఆగస్టు నెల 16 వ తారీఖున.
3. వ్యయించుకున్నవారు:- డి అకాడమీ ఆఫ్ జనరల్ లండ్ ఔక్సికల్ ఎడ్యుకేషన్ సంస్థ తరఫున శక్రబరీ శ్రీ యలమంచిలి వెంకటప్పం గారి కుమారుడు వెంకటేశ్వరదాస్ గారు, వీజురువాడ-2.
4. వ్యయించింది వినవారు:- కాకానీ పాపకొల రాజుగారి కుమారుడు బి వెంకట అప్పలరాజు వీజురువాడ సబ్ డి. యులాకా, కానూరు.
5. స్వభావము:- దిగువ షరతులు అన్వయించు వాకు నిలువకు దగిన అదాయము రాకుండుటవేల నెను విక్రయించబూసగా మీరు కాలాపితమైన ధరకు ఖరీదు -

8

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ తలె. స్వరూపు అంబు లంబు

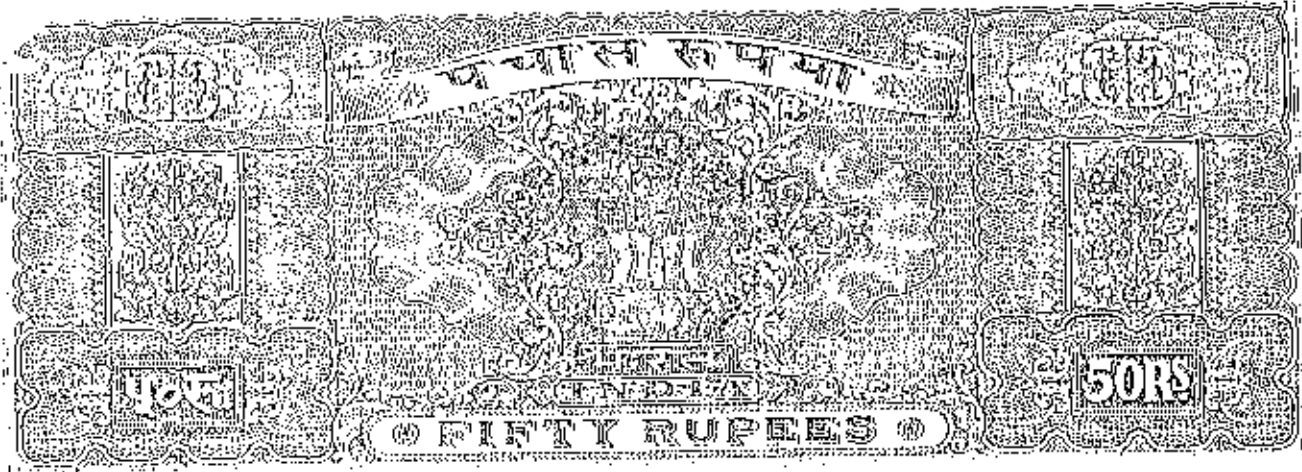


Handwritten text in Telugu script, likely a signature or a note related to the document. The text is partially obscured and difficult to read due to the cursive style.

— 2 2 —

చేయించుటకు ముందుపడి నందున నడతుం జెడూర్లు అష్టాదశి మోక్షం యంకరం ॥ కి  
రూ. 13500-00 ల బొప్పూస యం. 2-20 శిల్లరం అయిన మొత్తం రూ. 318 40700-00  
లకు విక్రయించి పదుం విక్రయనరాష్ట్రీని యి. రా. బంసనే మోక్షం న్యధీనము చేయబ  
మైనది. నడతుం విక్రయంధనం మంజూమలి విక్రయం యెగ్గినెంబు కొలవంబరు -  
అసగా ది. 5--1--1978 న మోపల్ల బయరంబాక్రింద పుచ్చుకొన్న మొత్తం రూ. 6000/-  
లున్నూ దరిమిల ది. 8--3--1978 న తేదీన విజయంబాడ అంధ్యాభ్యాంతు వారిచేస -  
సెం. 106042 రూ దెక్కువారా పుచ్చుకొన్న మొత్తం రూ. 10000-00 లున్నూ  
యి. దస్తానేటు వ్యాజ్యంబంబుం జేపించిన క్రయంధనం రూ. 24700-00 లున్నూ నడతుం  
మొత్తంబునకు లగ్గినెంబు పవతుల ప్రకారం ది. 1--4--1978 న తేదీనండి ధి. వా. సరికి  
సెల 1కి సూచిక రూ. 1-00 ఒక రూ. పాంబు బొప్పూస అయిన వడ్డీ రూ. 1388-00 లు  
లో నడతుం అయిన మొత్తంబుం రూ. 26088-00 లకు అంధ్యాభ్యాంతుగాంధనగరం వారిచేస  
సెం. 106955 రునెక్కు అంబ్యడం మూలముంగా మంబ్బినది రూ. 26088-00 లు పై నెధ  
మంగా వారు యూపత్తు క్రయంధనం రూ. 42088--00 లు అలా నలుబది కిల్లరంబు  
ఇబబిబిబిబిబిబిబిబిబిబిబి నేల యెంబుబి యెంబిబి రూ. పాంబు మంబ్బినది. అయినచినుండి

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a date or a reference number.



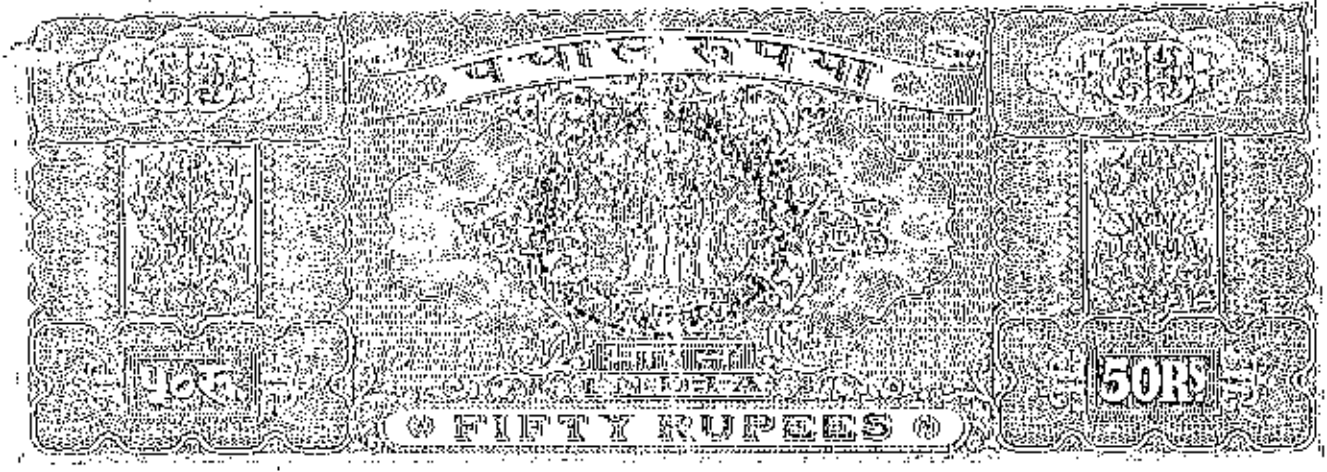
*[Faint handwritten text in Telugu script, possibly a signature or a note, located below the banknote image.]*

--- 3 :--

సవరు వికరయూష్టి మోరుమోస్థస్ వారు మో స్థానయలు మో ప్రతినిధులు  
దావాదమన నీనిమయ నకరూది హాకులతో సునూ, తరు శిల జల ధన విధి  
నిజీప పాషాణాది సుస్త సంస్కార్య హకులతో సునూ, అనుభవించవలసింది. ఈ  
కరూసుసులకు గురించి పిమ్ము మో స్థానయాలను మో ప్రతినిధులను నేనూ  
నా స్థానయలు నా ప్రతినిధులు యిప్పటికి రేవేధమైన దావా తగ్గయిందాలు  
వెయగలవారము కావం. ఇట్టి తగ్గయిందాలు పమివచ్చిననూ అని అనియరూ  
నా స్వంతూర్పులతో నేవారించి మో యింకరూం నేరొటకముగా అనులుజరుప  
గలవారము. సవరు వికరయూష్టి చెల్లించవలసి. యావత్తు శిస్తులు యింకరూం

*[Handwritten signature or text at the bottom of the page.]*



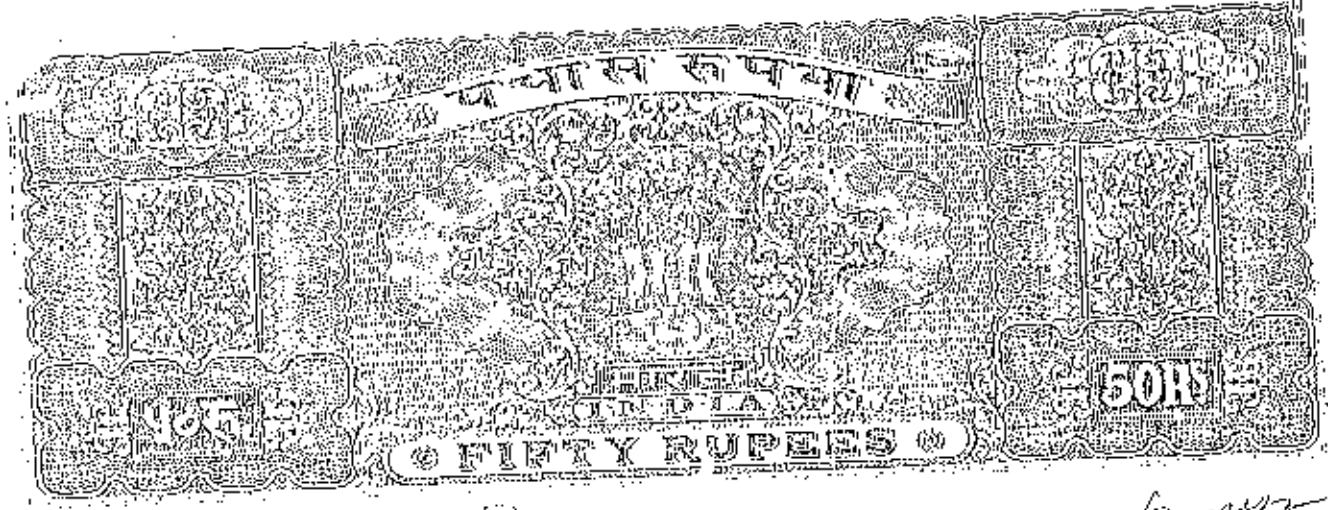


*[Faint handwritten text in Telugu script, possibly a signature or a note.]*

--: 4 :--

నాతో నేమిత్తములేకుండా మీరే వెళ్ళినుకోవలసివది. లోగడ బకాయిపన్నులు  
యోమైనా స్త్రస్సంకెడల మీతో నేమిత్తము లేకుండా నేనే వెళ్ళివగలవాడను.  
సడకు వికరయూ ప్తి సోపే రెవెన్యూ లెక్కలతో నెరగలుడులకై పట్టా త్రామ్ము  
ఫర్లు యిందుతో దాఖలు చేయడమైనది. సరకు వికరయూస్తి యిడివరలోయెవ్వ  
రీతి యేవిధమైన ఆస్యాక్రంతవలయు చేసేగాని. బాధ్యతలకు లోబరవిగాని వుండ  
లేదనెన్నీ, నిర్విపాదమైన ఆస్తి అనెన్నీ మిమ్ములపమ్మిది వికరయూ ప్తిశుభం పొంది  
యూ దస్తావేజు వ్రాయించిని యిచ్చడమైనది. వికరయూస్తి 2/77 ఆక్టుప్రకారం  
గవర్నమెంటువారిస్థల లస్సెస్ చేరుచుడినది కాదు.

*[Faint handwritten text at the bottom of the page.]*



*[Handwritten text in Telugu script, partially illegible]*

--: 5 :--

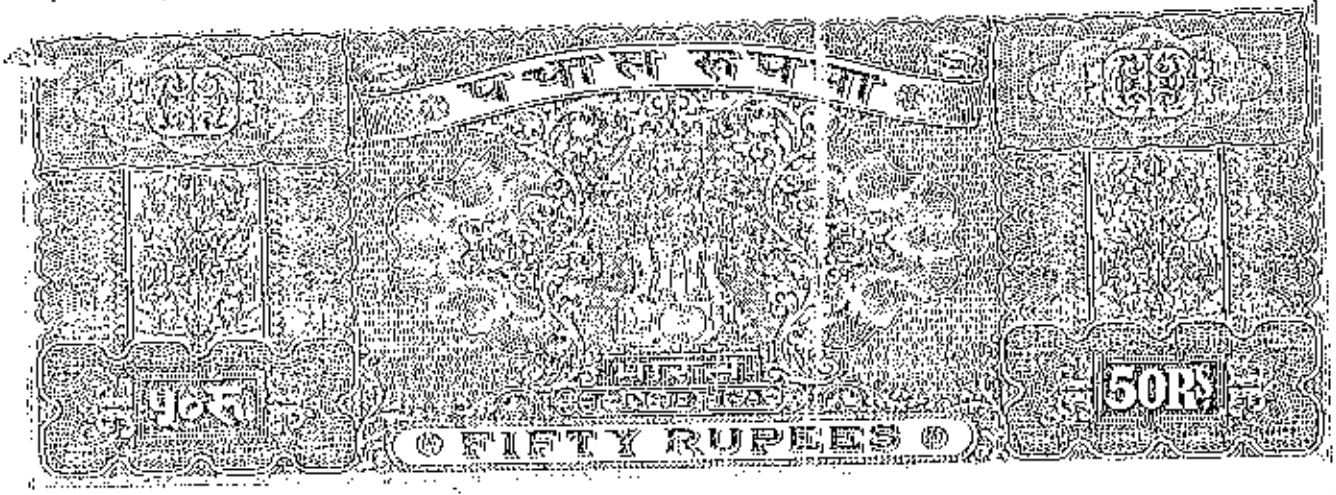
వికల్పరూపానికి సంబంధించిన ది.22--10--1953 తేదీగల యేనుగుదాతి వెంకట సుబ్బ  
రాజు గారు వ్రాసిన రిజప్టరు దఫలు దిస్తావేమి యిందులో ఏమాత్రం యివ్వడమైనది.

6.

పే దర్యా లు:

కృష్ణాజిల్లా విజయవాడ పబ్ డి. యింకా కానూరు పంచాయితీ పరియూరాచేరి  
వజువంపిస్సె, నెనునా వేసమామగూర్లిన యేనుగుదాతి వెంకటసుబ్బరాజు గారిపల్ల  
ది.22--10--1953 తేదీన దఫలుపాం. విజయవాడ పబ్ రిజప్టరు వారి ఆఫీసులో

*[Handwritten signature or note at the bottom right]*



*[Faint handwritten text in Telugu script, likely a signature or official note.]*

---: 6 :---

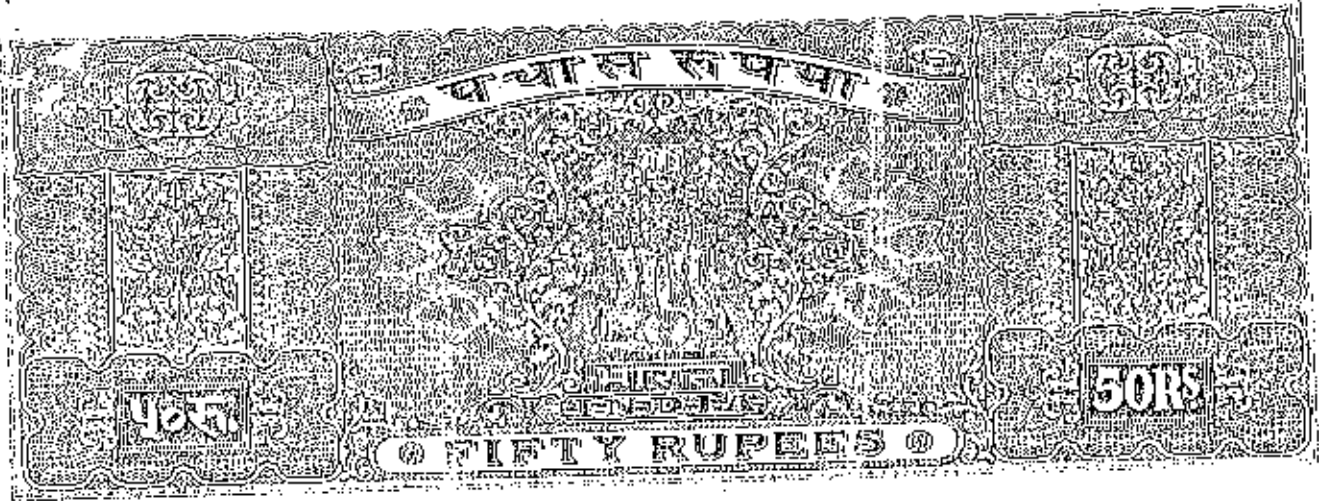
1వ పుస్తకం 786 నాల్వాయం, 481 ల 482 పుటలలో నె-2889/53 రుగా రిజిస్టరు  
కొబడిస పలుకు పుస్తావేబు రిట్యా నాకు స. క్రమింప నేదినరకు నా సంస్కారపాకు  
భుక్తమంబు గల కాసూరు గ్రామముల నె శేరివైరక జాపతు ప్లం ఆర్.యం.సి.  
సెం-247/1 సి. రు యం.2-20 శెంబు పూరా కక సా. ౧-౪౪౦ ల భూమి  
వెక్రయంపడమైనది.

విక్రయాపై ఆర్.యం.సి.సెం.247/సె.

పూర్తివెట్టం .. యం.2-20శెంబు.

వెక్రయంపడమిన విట్టం .. యం.2-20శెంబు.

*[Faint handwritten text at the bottom of the page.]*



Handwritten text in Telugu script, including a signature and some illegible notes.

—: 7 :—

మా శ్రేణులు రెండు రూ. 18500-00 లు.  
విక్రయించిన రెండు యం. 1 రూ. 18500-00 లు నాప్పున యం. 2-20 సెంటుకు  
అయిన మొత్తం రూ. 41678-00 అటు స్టాంపులు పెట్టడమైనది.  
విక్రయించునట్లు చేరు తేలు.

యిది సమన్విత వాయిదా ఇచ్చిన స్థాపిత విక్రయ వస్తావేటు.

యియంకుపాకులు:

Handwritten note in Telugu script, possibly a date or reference.

1. శ్రీ లక్ష్మణం (వెంకటేశ్వరం) వారి

2. వాళ్ళ వారికి వల్ల నష్టం 20000

Handwritten signature and date: 2/3/64

1. Sale Deed for Rs.42,088-00 Rupees forty two thousand and eighty eight only relating to fixed Assets.

2. Executed on this 16th August, 1978.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, represented by its Secretary Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

Kakani Panakala Raju's son Venkata Appala Raju, Vijayawada Sub.D, Kanuru.

5. Nature:-

I am not getting sufficient income from the schedule property and I offered to sell the same; You agreed to purchase the same and offered reasonable price for which I agreed and sold the schedule property at Rs.18,500/- per Acre valued Ac.2-20cents Rs.40,700/- ~~xxx~~ and I delivered the possession of the property to you today.

You paid Rs.6,000/- towards advance consideration on 5-1-1978 at the time of sale agreement. You also paid Rs.10,000/- on 8-8-1978 by way of Andhra Bank, Vijayawada cheque No. 106042 and you paid the balance consideration of Rs.24,700/- at the time of execution of this sale deed and you also paid Rs.1,388/- towards interest at Rs.1.00 per hundred on balance sale consideration from 1-4-1978 to till date totaling Rs.26,088/- you paid by way of cheque No.106955 of Andhra Bank Gandhinagar branch. So, I acknowledge the receipt of Rs.42,088/- as detailed above. From today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same myself, my heirs, shall not raise any objections or claims on yourself, your heirs, your assignees in future. If any disputes, arise on account of this sale from any body at any future date

I shall ward them off with my own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts



of cists on your name. If any ~~old~~ old arrears we shall pay them without any reference to you. & I am herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. I have not alienated the property to any body previously, by making you believe like this I sold the property to you and executed this sale deed. This property was not assigned by government vide act 2/77. I am giving you the gift deed dated 22-10-1953 executed by Yehugadati Venkata Subbaraju in my favour.

6. schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area, property gifted to me by my maternal uncle Yehugadati Venkata Subbaraju on 22-10-1963 under a gift deed registered in Vijayawada sub-registrar office in Book No.1, volume No.786, pages 481 to 482 as document No.2889/53 and since then in my possession and enjoyment situated in Kanuru village R.S.No.247/1C, Ac.2-20cents poora extent or 0.890 Hectors of land was sold to you .

Sale property R.S.No.247/C

total extent Ac.2-20cents

Sale Extent: Ac.2-20cents

Market value is Rs.18,500/-.

Sale value Rs.18,500/- per Acre Ac.2-20cents valued at Rs.41,688/- on which stamp duty paid.

There is no standing crop.

With my consent I executed this sale deed relating to fixed Assets

sd/-Kakani Venkata Appala Raju

Witnesses;

1.sd/- Iluri Venkataratnam

2.sd/-Kakani Venkata Narasaraju

Drafted by:sd/-Perella Purnachandraro  
B.L.No.213/64. R.L.No.292/78







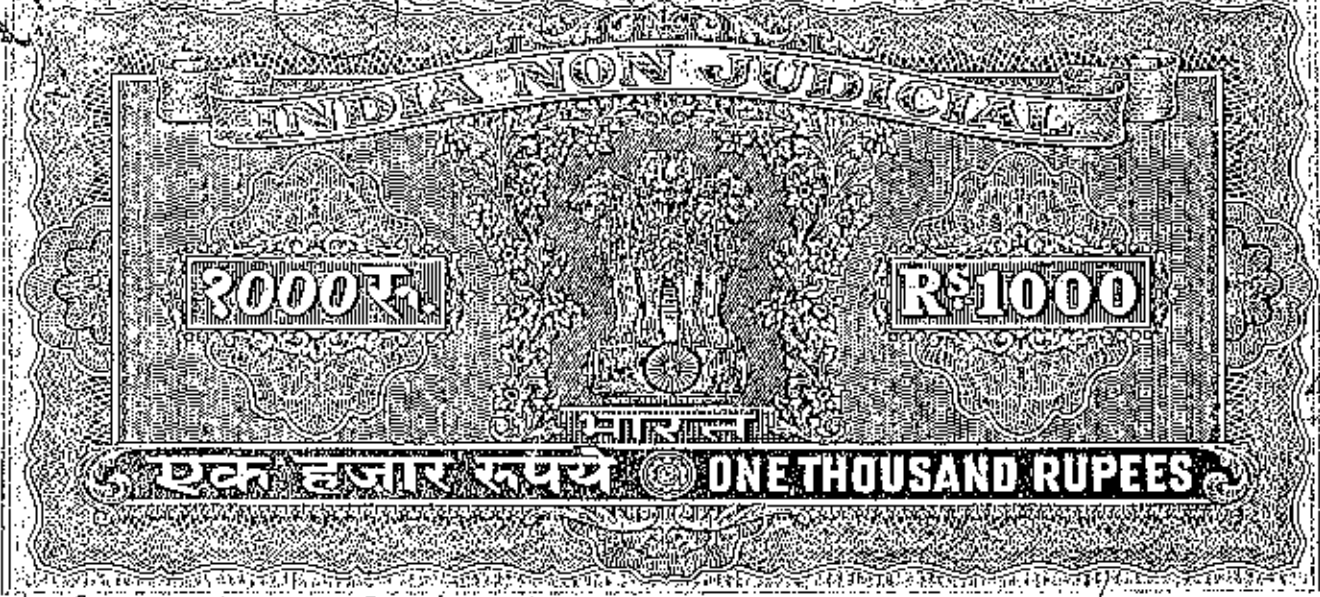
**LAND DOCUMENT NUMBER**

**62 – 05.01.1979**

**SURVEY NUMBER**

**247 / 2-C**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>56-62</b>	<b>11E-13E</b>

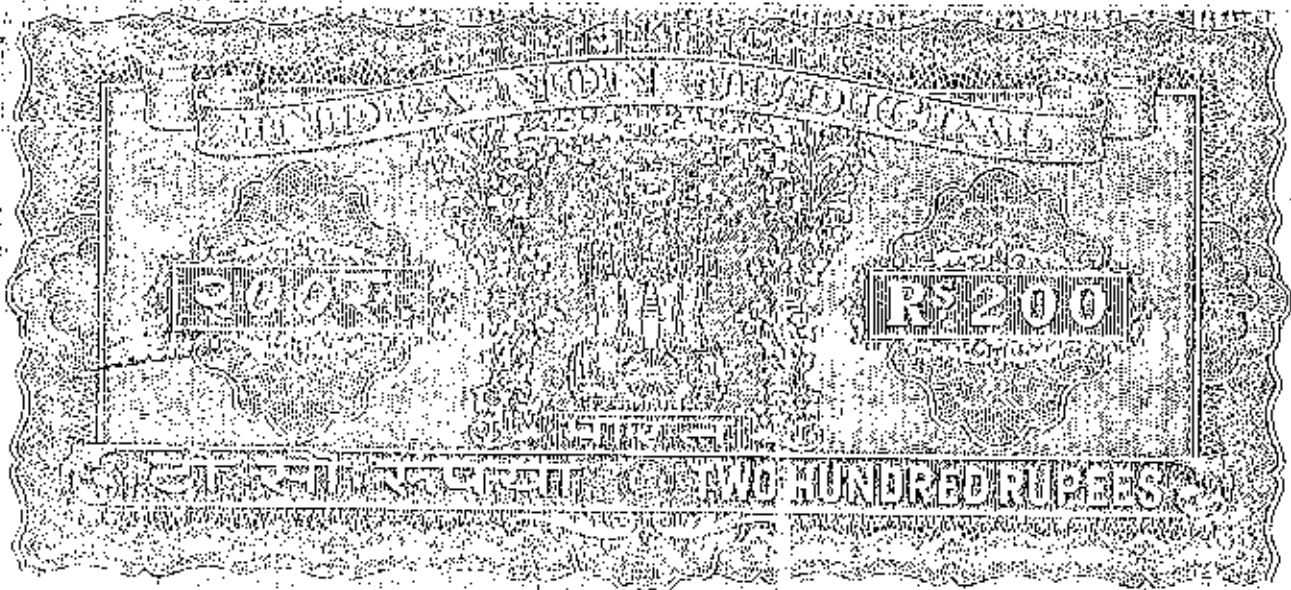


1000 Rs. (One Thousand Rupees) (Non-Judicial Stamp)  
 Sri. A. V. ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

1. రు. 17, 260-66 లకు ప్రతిపాటు నెల రెండువందల యాభై రూపాయల అరవై అరు ఖైసలకు స్థిరాస్తి విక్రయం దస్తావీజు.
2. ఆన 1979 వ సంవత్సరం జనవరి నెల 5వ తేదీన.
3. వ్యయించుకొన్నవారు :- ది ఆకాదమీ ఆఫ్ జనరల్ అండ్ లెక్సికల్ ఎడ్యుకేషన్ సంస్థ తరఫున సెక్రటరీ శ్రీ యలమంచిలి వెంకటరత్నం గారి కుమారుడు వెంకట శ్వరూపుగారు, విజయవాడ-2.
4. వ్యయించియున్నవారు :- మోరంపూడి రమణరాజు గారి కుమారుడు రత్నంరాజు, 2. యలమంచిలి కుమారుడు సూర్యనారాయణరాజు, విజయవాడ-2. రిజిస్ట్రారు వారి యిలాకా, కౌనురు గ్రామము.
5. స్వభావము :- డిగ్రీవ షెడ్యూలుల అన్తిండు మూకు విలువకు తగిన ఆదారము రాకుండుట వేతనున్నూ, మా జాయింటు కుటుంబ లాభ నిమిత్తమున్నూ, మా తాలూకు కౌనురు గ్రామములోని ఆర్.యస్.సెం. 247/2ని లా. ఎ. 2-52 బ్లక్ యం. 0-90 నెంబు ధూమి విక్రయించజూపగా మీరు కౌలీదీరమైన ధరకు ఖరీదు

...  
 ...  
 ...





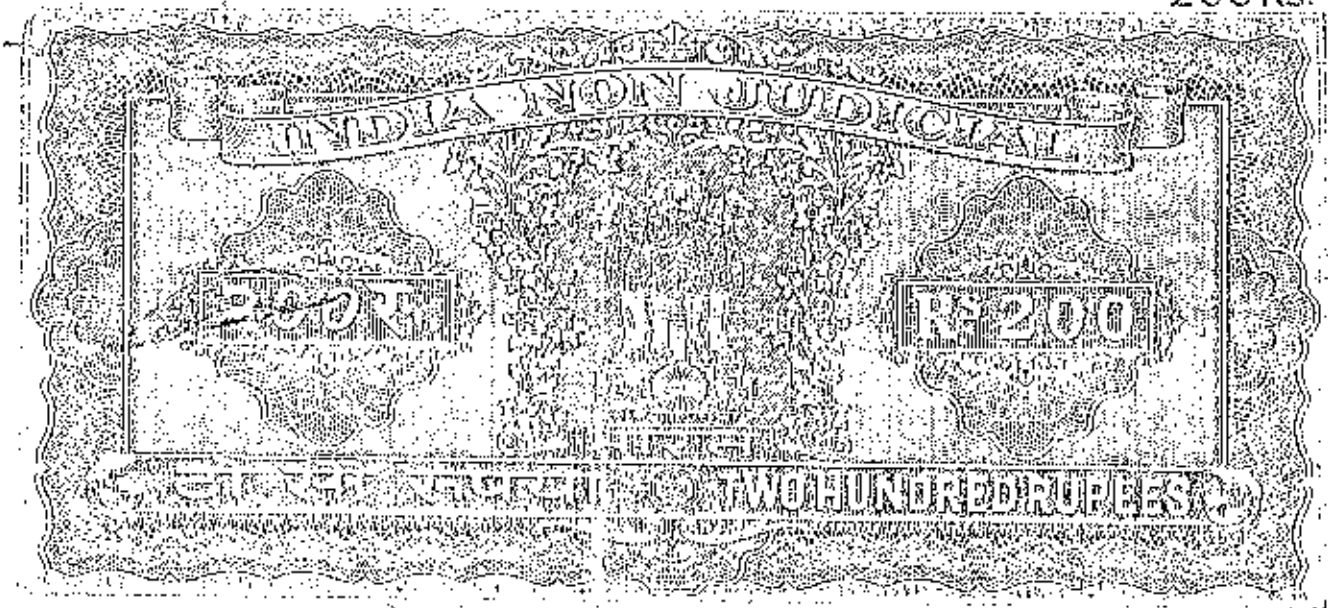
387 200 100/100 ...  
1. 1/1 ...

--: 2 :--

నేరూపాయికు లంపట్టపడినందున అనుకరణ ఒకటికి రు. 8,500/- ల బాప్యవన  
అరు.0-0-00 బెంట్లకు లంపట్ట మొత్తం రు.16,650/- లకు ప్రదనోరువేల  
అరువందల రూపాయలకు గూపాయిలకు సెక్రయిటి, సెక్రయిటి ఎగ్జిసివ్  
కొలమందు అనా ది.5-1-1978 వ తేదీన సెక్రయిటి అంకానా క్రింద ప్రస్తుతాన్న  
లొబ్బు రు.1000/- లు ప్రకారం ఒక వెంబుకు రు పాయిలు ప్రకారం, నూపా  
ఒకటవ నాకు నూ రుపాయిల లాఫ్ సెక్రయిటి నుండి వ్యవహారం అనుబంధించి  
గాను ది.12-12-1964 వ తేదీన దినున వెడ్యూలు దొంగిల బట్టి సెక్రయిటి  
సమాజం వ్యవహారం అనుబంధించి బ్యాంకు, వెంబువారే కి లాక్కు ప్రతి తీసుకొన్న  
వాటి ప్రకారం వ్యవహారం క్రింద పి లంబా బ్యాంకు గాంధీనగర వార్షి --  
ది.28-8-79 తేదీన సె-----రు దెక్కు లంపట్టవారు నూలంగా  
వూరు ముట్టవేసి రు.011-60 లు ప్రకారం పడకొండు రూపాయిల వూరది  
అరు చైవలు, అనుబంధించి వూరు వ్యవహారం తీసుకొని వ్యవహారం నూ ఒకటి

మొ. ప్రకారం అనుబంధించి  
...



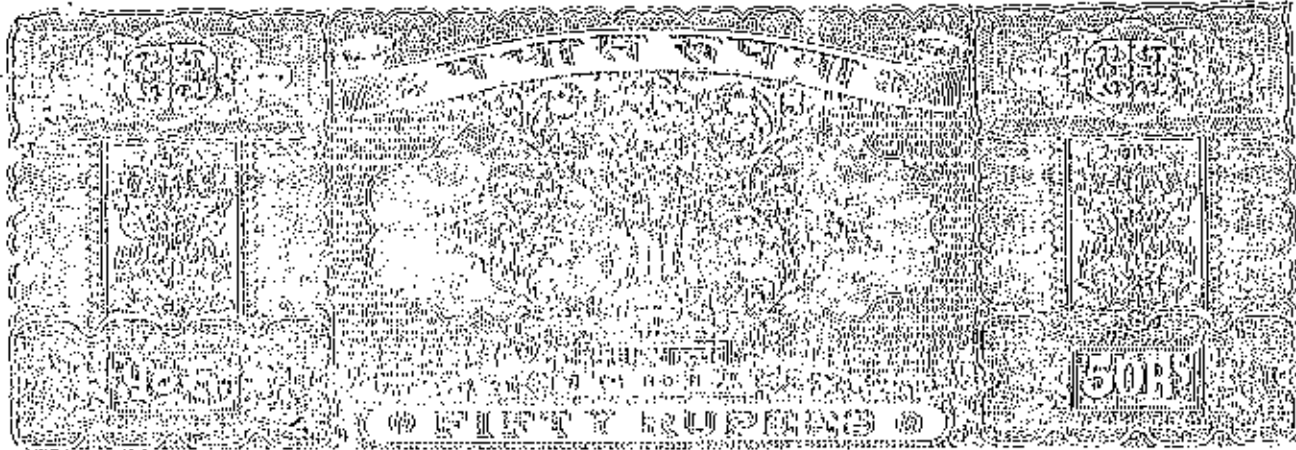


Handwritten text in Telugu script, likely a date and location, positioned above the main body of text.

--- 0 2 ---

పాఠ్యస్త్రులం, మం స్థానములుం యొప్పటిక వసిగమైన తా పా తగం యుటంలు వేయం  
గలవారము కొనుం. ఇట్టి తగంలు తాలు వసి వస్యవనం లసి లస్పిరుయం నా  
స్వంత భువలం నెవారం యం క్రయంనునం నెవారంకలం గా అనుంజరువ  
గలవారము. అందువల్ల మీకు కలిగి యువత్తు వత్తనుంను మీకు నుంవరా  
యొప్పగలవారము. నువం క్రయంపైకి చెల్లించవలసిన యంవత్తు శిస్తులుం యుంవతి  
నుంవె వం నెసింకల వేరుండా మీం చెల్లించుకొవసినది. లోగడ ఒకంయి శిస్తులుం  
వమైనా పున్నయెండల లసి లస్పిరుయం మీం నెసింకల లెకుండా మేమి చెల్లించగల  
వారము. నువం నెక్రయంపైకి యుంవరకు యొప్పటికి యొప్పటిమైన అవ్యాకృత  
ములుం నెసింకల, పాఠ్యలకలు లోబర్పింకల వుండలదనెస్సి, నిర్వివాదమైన లస్పిరుయంనెస్సి  
మిన్నులను నెసింకల నేమిం మీంవల్ల క్రయం పురిశలముం సొంతి, యం క్రయం  
వస్తావేమి వ్యాంయం యొప్పటిమైనది. నువం నెక్రయంపైకి మీం వర గెవెంవ్యా  
లిఖిలం వేర్వొంయంలకలె వ్యా వ్యాంవ్యుభగం దరణాస్తులుం యుంవండా తాం  
యొప్పటిమైనది. నువం నెక్రయంపైకి 2/77 యంవల్లవ్యాకృత గవక్రయంనాకిం  
యొప్పటి యుంవంకలనె నెండు.

Handwritten signature and date '2/77' in Telugu script.



Handwritten notes in Telugu script, including the number '1246' and '1000'.

— 3 0 2 —

6. పే ద్యాల : —

కృష్ణా జిల్లా విజయవాడ పబ్లిక్ రిజిస్ట్రారు షా రి యిలాక్ కౌన్సిలరు గ్రామ పంచాయితీ వరీయూలో చేరినందుననుబావిసి, నూ పూర్వార్థికమై తదాధి నేపినరకు నూ సంపూర్ణ సూక్ష్మకర్తములు గల కౌన్సిలరు గ్రామము లోనే అర. రకుప. నెం. 247/2-సి లో అం. 2-52 శెంట్లలో గూర్చున్ననవ రకు. 0-90 శెంట్ల సూకు విక్రయించి, శరీ సుత్ర బాపకు పట్టణం మిడి వద్దులు : —

కూర్పు :- మీ కాలూకు ఛూమి.

పయిం :- మీ కాలూకు ఛూమి

Handwritten signature and date '11. 4. 1952'.







1. Sale Deed for Rs.17,250-66 Rupees seventeen thousand two hundred and fifty and paise sixty six only relating to fixed Assets.

2. Executed on this 5th day of January, 1979.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, represented by its Secretary, Sri Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

Morampudi Ramanapa Raju's son Ratnam Raju, 2. and his son suryanarayana Raju, Vijayawada sub-registry, Kanuru village.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the schedule property and also for our joint family benefits, we offered to sell the schedule property of Ac.0-90cents in total extent of Ac.2-52cents in R.S.No.247/2C of Kanuru village and whereas you agreed to purchase the same for a reasonable price for which we agreed and sold the property to you at Rs.18,500/- per acre valued at Ac.0-90cets Rs.16,650/- (Rupees sixteen thousand six hundred and fifty only). You paid Rs.1,000/- one thousand only on 5-1-1978 at the time of sale confirmation agreement towards advance consideration, to No.1 of us. You also paid Rs.611-60 to Vijayawada Co-operative Agricultural development Bank, Vijayawada towards clearance of mortgage debt on behalf of No.1 of us taken for our joint family benefits and agricultural expenses purpose on 13-12-1964 by way of Andhra Bank, Gandhinagar Branch dated 28-8-78 dated cheque. You also paid Rs.600-66paise towards interest from 1-4-1978 as per the agreement conditions on the balance sale consideration, total amount of Rs.15,639/- paid by way of cheque No.CA6 107320. So, we acknowledge the receipt of total sale consideration of Rs.17,250-66 (Rupees seventeen thousand two hundred and fifty and paise sixty six only)

as detailed above. So, we delivered the possession of the property to you today. From today onwards you shall enjoy the property from generation to generation with rights of sale,



gift, mortgage, etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, ourselves, our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims on yourself, your heirs, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of ~~ex~~ cists on your name. If any old arrears we shall pay them off with my own funds and risks and without any reference to you. We have not alienated the property to any body previously, by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed by taking the sale consideration. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in revenue records. We declare that this property was not assigned by government vide act 2/77.

6. Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub- registry, Kanuru grampanchayat area, property which is our ancestral and ~~xxxx~~ in our possession and enjoyment with full rights situated in Kanuru village, R.S.No.247/2-C, Ac.2-52cents in which Eastern side Ac.0-90cents of seri dry land bounded by:-

East : Your land

South: Your land

West: Your land in same number

North: Your land

within the above boundaries an extent of Ac.0-90cents (Ninety cents) or 0.360 Hectors of seri dry land was sold to you and delivered the possession.

1. Sale property R.S.No. 247/2-C

2. Total poorra extent: Ac.2-52cents

3. Sale Extent: Ac.0-90cents

4. Market value ~~xxx~~ Rs.18,500/- per Acre.

5. Sale value Rs.18,500/- per Acre valued at Rs.17,250/-.

6. Standing crop: Nil

With our consent we executed this sale deed relating to fixed Assets.

sd/- Morampudi Ratnam Raju

Witnesses:

- 1.sd/- P.Venkata Raju
- 2.sd/- Shaik Syeed Saheb

Drafted by:sd/- Nerella Purnachandra rao  
D.L.No.213/64,R.L.No.107/79

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 5th January, 1979 between 2 to 3 hours and fee Rs.144-50 paid by:-

sd/- M..S.Narayana Raju

Execution admitted by:sd/-

LTI &sd/- Morampudi Ratnam Raju, S/o Ramanapa raju, Kanuru

LTI &sd/- M.S. Narayana Raju, S/o Ratnam Raju, dito

Execution identified by:-

- 1.sd/-N.S.Subrahmanyeswara rao, S/o N.V.S bbarao, Kanuru
- 2.sd/- P.Venkata Raju, S/o P.Appala Raju, Teacher,

Registered in Book No.1 as document No.62 of 1979.

sd/-x-x-x-x-x-  
Sub-Registrar,  
Vijayawada,  
(Seal)

//Translated copy from Telugu to English //



I, Sudhir Chowdary, Notary Public, Vijayawada Krishna District, Andhra Pradesh, India, certify that the above is a true and correct copy of the original and authentic whereof I have also subscribed my name and set my hand and seal of Office.

*Handwritten note:* Translation of sale deed of 62/1979 of 5/1/79 from Telugu to English.

*Handwritten signature:* K. Sudhir Chowdary  
12/19/79  
H.A., LL.M.  
NOTARY - VIJAYAWADA

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**3963 – 22.08.1978**

**SURVEY NUMBER**

**283 / 2**

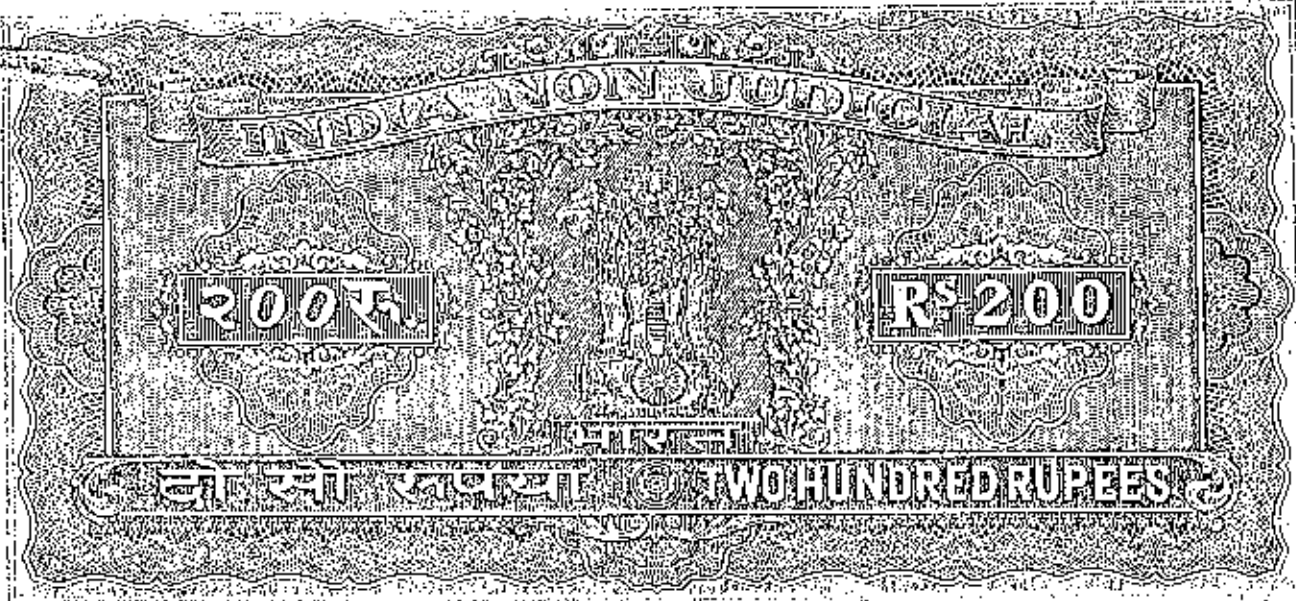
<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>63-73</b>	<b>14E-16E</b>











No. 647 Rs. 200/- *బి.వి.ఎం.సి. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్.*  
 Date 22-8-78 *వి.వి.ఎం.సి. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్.*  
*వి.వి.ఎం.సి. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్.*  
*వి.వి.ఎం.సి. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్. కె.ఎస్.ఎస్.*

--: 4 :--

మీంబుమలె మాకు గాను మీరు మా బాకిదారులు అయిన  
 మైలవరం గ్రామ కౌపురస్తుదారు కాలాహలం వురుపోతం రాజు  
 గారి భార్య శేషమ్మ గారి పేర మాలో 1వ వారు ది. 20-4-1975 వ  
 తేదీన రు. 5000/- లకు వాళ్ళుంపియిచ్చిన పొంకరి నోటుపూర్తి  
 బాకీ పరిష్కారం క్రింద మీరు అంభా జ్యోంకు, గాంధీనగరం బాంబే  
 పోలిసెన్ సెల్లిగిన మొత్తము రు. 5788/- అయిదువేల ఏడువందల ఎనుబది  
 ఆరురూపాయిలున్నూ, మాలో 1వ వారు ది. 15-10-1974 తేదీన  
 విజయవాడ కౌపురస్తుడు ఏనుగుధాళి నాగరాజుగారి కుమారుడు

*1. నా నోటు కింది నంబరులు*  
*2. నా నోటు కింది నంబరులు*  
*3. నా నోటు కింది నంబరులు*  
*4. నా నోటు కింది నంబరులు*



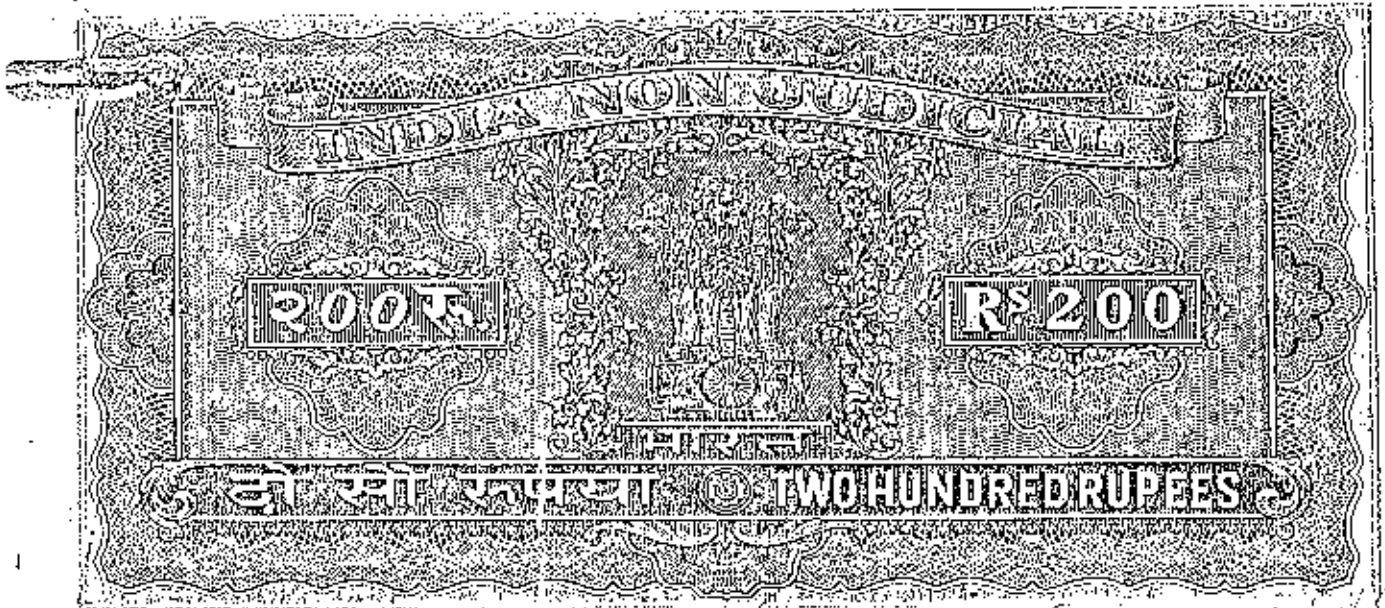












653 రూ 200 రూ 00 డ - ఆ 30% చుం - ఆ ప ఆ ప్పక 5 - ఆంజీ బానక 5 వచ్చినాను  
 కంబం - ర - 78  
 ఆంజీ బానక 5 వచ్చినాను  
 ఆంజీ బానక 5 వచ్చినాను  
 ఆంజీ బానక 5 వచ్చినాను

--: 10 :--

- తూర్పు :- పంబాదె.
- దక్షిణ :- కలగా సంవూర్పు కుటుంబ బాలకృష్ణగారి భూమి
- పడమర :- యీ నెంబరులో కొకొనీ వెంశబ సుబ్బరాజు వగైరాల భూమి.
- పుత్తరం :- మీ తాలూక భూమి.
- యీ హద్దుల మధ్యమైన యం. 1-09 నెంబరు లేక 0-4411 హెక్టార్లు  
 శరీమేరక బావతు ల్లంభూమి.
- విక్రయాపై ఆర్.ఎం.ఎం.నెం. 283/2
- ప్రార్థివేస్తీర్ణం :- యం. 2-19 నెంబరు
- విక్రయించబడిన వీస్తీర్ణం :- యం. 1-09 నెంబరు లేక 0-4411 హెక్టార్లు
- మార్కెట్ రేటు :- రు. 18,500/- లు
- విక్రయించినరేటు :- రు. 18,500/- లు
- విక్రయంధనం వెయిత్తం :- రు. 20,931/- లకు స్టాంపుపెట్టడమైనది.
- విక్రయం అస్తిలో పైరు లేదు.

1. ఈ హద్దుల మధ్య మొత్తం భూమి...  
 2. ...  
 3. ...  
 4. ...





1. Sale Deed for Rs.20,931-00 (Rupees twenty thousand nine hundred and thirty one only) relating to fixed Assets.

2. Executed on this 22nd day of August, 1978.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, represented by its Secretary Sri Yalamanchili Venkata Ratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada.

4. Executed by:-

Kakani Subbaraju's son Govinda Raju, 2. his son Venkatraju,

3. This Venkatraju's sons Subbaraju, 4. Srinivasa Raju, No.3 & 4 being minors represented by father and guardian Kakani

Venkatraju, Vijayawada Taluq, Kanuru.

5. Nature;

We are not getting sufficient income from the below mentioned schedule property we offered to sell the same and whereas you came forward to purchase the same. So, we sold the property to you at Rs.18,500/- per Acre, ~~xxxxxx~~ Ac.1-09cents valued at Rs. 20,165/-. So, we delivered the possession of the schedule property to you today. You paid Rs.1,000/- by way of cash on 5-1-1978 at the time of execution of sale agreement. You also paid Rs.19,165/- along with interest of Rs.766/- at Rs.1/- per hundred on the balance sale consideration from 1-4-1978 to till date totaling Rs.19,931/- in which you paid Rs.5,000/- to Mylavaram village resident Kolahalam Purushotham Raju's wife Seshamma towards debt incurred by us under pronote dated 20-4-1975 full and final settlement of the debt by way of Andhra Bank Gandhinagar Branch cheque No.10960 for Rs.5,786/-. You also paid Rs.4,000/- to Yenugudhati Nagaraju's son Venkata Subbaraju, R/o Vijayawada towards pronote debt full and final settlement by way of Andhra Bank, Gandhinagar, Vijayawada branch cheque No.106961 for Rs.5,000/-. You also paid Rs.5,000/- to Kanuru village residents Kakani Ramaraju's son Venkata Narasaraju towards pronote debt dated 15-2-1974 executed by No.1 & 2 You also paid Rs.3,500/- towards pronote debt to Kakani Venkata Narasaraju executed by No.1 & 2 of us



you paid the said two pronote debts amount of Rs.9,145/- by way of Cheque No.106962 of Andhra Bank, Gandhinagar, Vijayawada branch. So, we acknowledge the receipt of tota consideration of Rs.20,931/- Twenty thousand nine hundred and thirty one only as detailed above. So, from today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, ourselves, our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims, on your self, your heirs, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of cists on your name without any reference to us. If any old arrears we shall pay them. We are here-with submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. We have not alienated the property to any body previously, by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed, by taking the entire consideration. This property was not assigned by government vide Act 2/77.

6. Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area, acquired by No.1 of us father and since then in our possession and enjoyment with full rights situated in Kanuru village R.S.No.283/2 an extent of Ac.1-09cents of seri dry wet land bounded by:-

East : Cultivation canal

South: Kalaga Sampurna Kutumba Bala Krishna land

West : Kakani Venkata Subbaraju etc land in same number

North: ~~Our~~ Your land

with in the above boundaries an extent of Ac.1-09cents or 0.4411 Hectors of seri dry land was sold to you.

Sale property R.S.No.283/2

Total extent: Ac.2-19cents

Sale Extent: Ac.1-09cents or 0.4411 Hectors

Market value Rs.18,500/-

Max sale value Rs.18,500/-

Sale consideration Rs.20,931/- onwhich stamp duty paid

No standing crop in sale property

With our consent & we executed this sale deed relating to fixed Assets.

1 d/-Kakani Govinda Raju

2.sd/-Kakani Venkata Raju

3.Kakani Subbaraju, Srinivasa Raju

being minors rep.by father & guardian

sd/-K.Venkata Raju

Witnesses:

1.sd/- Iluri Venkataratnam

2.sd/-Kakani Venkata Narasimbaraju

Drafted by:sd/-Nerella Purnachandra rao

D.L.No.213/64,R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 22nd August, 1978

between 3 to 4 hours and fee Rs.164-00 paid by:-

sd/-Kakani Govindaraju

Execution admitted by:-

1.LTI &sd/-Kakani Govindaraju, S/o Subbaraju, R/o Kanuru

LTI &sd/-Kakani Venkata Raju, S/o Ka Govinda raju, Teacher, Kanuru

Vijayawada

father & guardian of K.Subbaraju and Srinivasa raju

sd/- K. Venkataraju

Execution identified by:-

sd/-Kakani Venkatappala Raju, S/o Panakala raju, Cultivation, Kanuru

sd/- Kakani Venkata Narasaraju, S/o Pallam raju, Kanuru

Registered in Book No.1 as document No.3963 of 1978

sd/-x-x-x-x-  
Sub-Registrar  
Vijayawada  
(seal)



//Translated copy from Telugu to English //

I, K. Sudhir Chowdary, Notary in Vijayawada Krishna District, Andhra Pradesh, India, certify and attest that this is a true and correct copy of the original document as presented to me and that I have subscribed my name and seal on the back of the copy of the same.

*Handwritten notes:*  
Kakani Govindaraju, S/o Subbaraju, R/o Kanuru  
Kakani Venkata Raju, S/o Ka Govinda raju, Teacher, Kanuru  
3963/1978 of S.R.O  
Registered from Telugu to English

*Handwritten:* 10/9/78  
12/9/78  
N.A.. LL.B.  
NOTARY VIJAYAWADA  
VIJAYAWADA-020 002

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**5940 – 26.12.1978**

**SURVEY NUMBER**

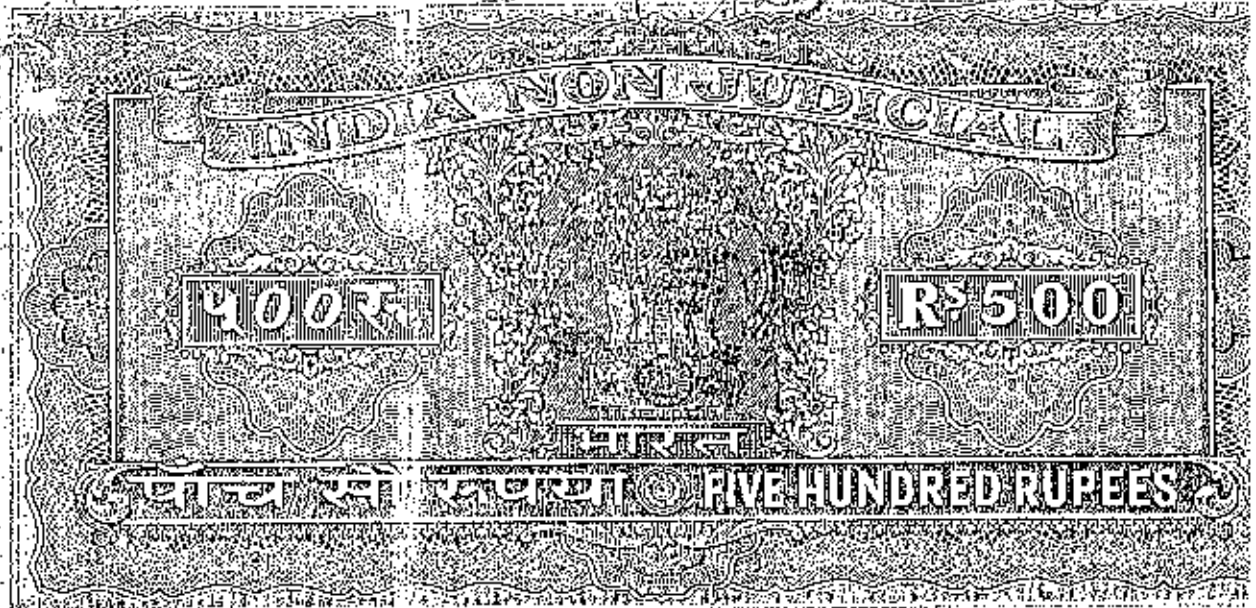
**283 / 3**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>74-78</b>	<b>17E-19E</b>

6

5740

5940 67500F



1. బిల్/370: 12-12-1978: 500/-  
 2. అనంతం A.V. రత్నం, పుల్లయ్య, వామనం.  
 3. అనంతం, వ.ఎ.టి. ప్రకాశ్, ప.క.కె.సి. పేర్లతో కలిసి  
 అనంతం, వ.ఎ.టి. ప్రకాశ్, ప.క.కె.సి. పేర్లతో కలిసి  
 వారసులు కలిసి, అనంతం.

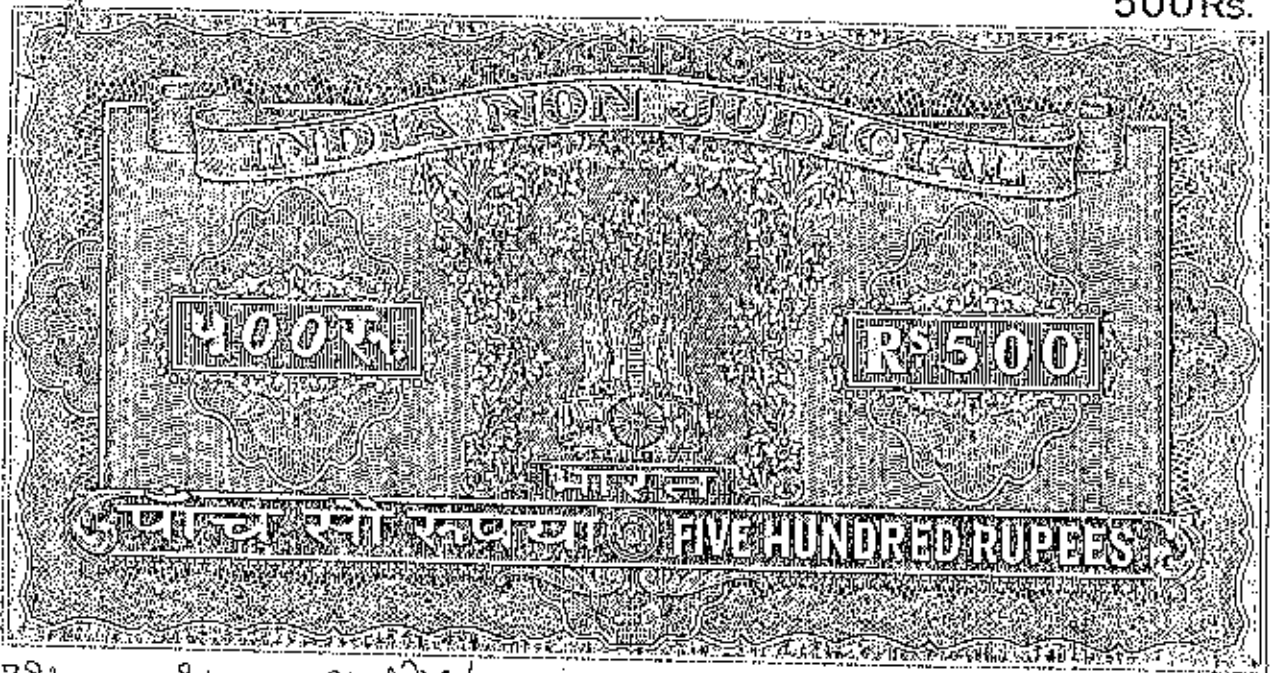
*(Handwritten signature)*  
 అనంతం

1. రు. 15,929/- లకు ప్రతిపానువేల తామ్మిడిపందల యిరవై తామ్మిడి రూపాయలక  
 పైరాస్తే ఏకైకము దావేజు.
2. ఆన 1978 వ సంవత్సరం డిసెంబరు నెల 26 వ తారీఖున.
3. వ్యయించుకొన్నవారు:- డి అకౌడమి అఫ్ జనరల్ అండ్ టెక్నికల్ ఎడ్యుకేషన్  
 విజయవాడ సంస్థ కరఫున శాక్రబరీ శ్రీ యలమంచిలి వింకటరత్నం గారి కుమార్తె  
 వెంకటేశ్వరరావు గారు, విజయవాడ-2.
4. వ్యయించింపినవారు:- మొరంపూడి అంజంరాజుగారి కుమారుడు 1. రమణ  
 రాజు, 2. యలమంచిలి కుమార్తె అంజంరాజు, 3- వెంకటేశ్వరరాజు, విజయవాడ  
 తాలూకా, కావూరు.
5. స్వభావము :- యి దిగువ షెడ్యూలు ఆస్తియందు మూకు విలువకు తగిన  
 అధారుము రొ కుండుబవత మేము ఏకైకముపజూషగా మీరు, క్రాఫోచిత  
 మైన ధరకు బరీరు వేయుటకు యిష్టపడినందున, నడరం షెడ్యూలు ఆస్తిని మీకు  
 యంకరం 1కి రు. 18,500/- లు వాప్పున యం-0-83 శెంట్లకు అయిన మొత్తం  
 రు. 15,355/- లకు అడబల్ ప్రతిపానువేల వలూడునందల పది అయిదురూపాం

*(Handwritten mark)*

1. మొరంపూడి అంజంరాజుగారి కుమార్తె అంజంరాజు  
 2. యలమంచిలి కుమార్తె అంజంరాజు  
 3. మొరంపూడి అంజంరాజుగారి కుమార్తె అంజంరాజు





1. No 138

A.V. రత్నం. ఈ ప్రతిబంధం. ఈ అంశం  
అనుబంధం. ఈ ప్రతిబంధం. ఈ అంశం  
అనుబంధం. ఈ ప్రతిబంధం. ఈ అంశం  
అనుబంధం. ఈ ప్రతిబంధం. ఈ అంశం

Handwritten signature and notes in Telugu script.

--: 3 :--

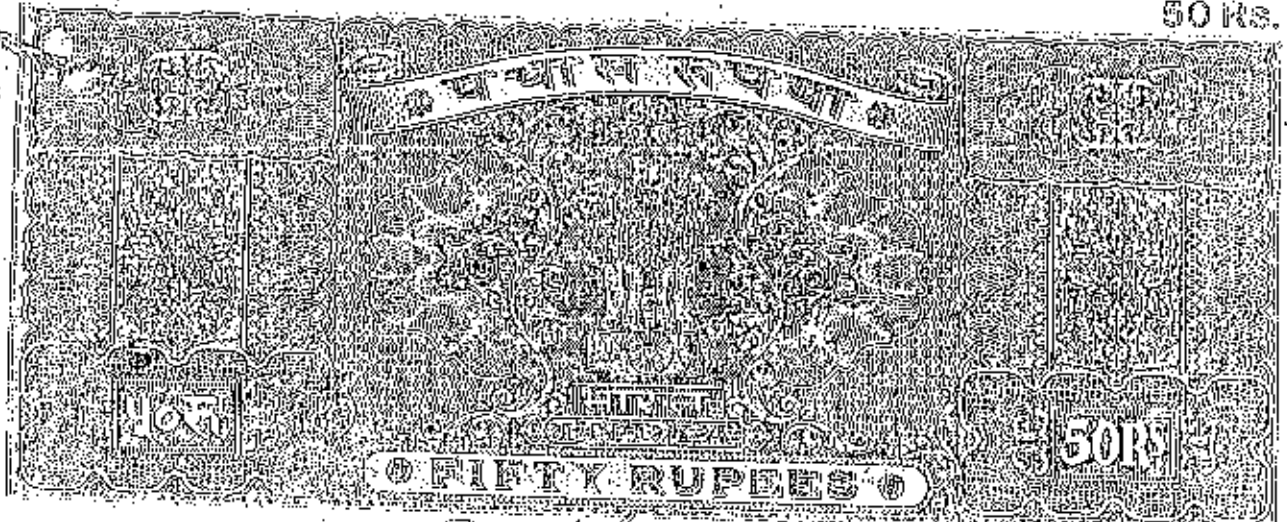
మా స్త్రీ సేవకులు, మా ప్రాథమికంగా మా బాధ్యతలు యెన్నటికి పవిత్రమైన దావా  
తగాయిదాళు చేయగలవారము కాము. అట్టి తగాయిదాళు పవిత్రమైననూ, అవి  
అన్నియూ మా స్వంత ఖర్చులతో నేవారించి మీ యీ క్రయమును నిరాటంక  
ముగా ఆములుజరుపగలవారము. నదరు విక్రయయాస్తికి చెల్లించవలసిన యావత్తు శిస్తులు  
యింతటినుండి మాతో సమీక్షం లేకుండా మీరే చెల్లించుకోవలసినది. లాగడ బకాయి  
శిస్తులు పమైనా వున్నయెడల మీతో సమీక్షం లేకుండా మేమే చెల్లించగలవారము.  
నదరు విక్రయయాస్తిని మీ వేర రెవిన్యూ లిఖితులలో చేర్చగలందులకై వట్టాఖాన్సుఫర్లు  
యిందుతో దాఖలు చేయండమైనది. నదరు విక్రయయాస్తిని యిదివరలో ఎవ్వరికినీ,  
పవిత్రమైన అన్యాయాక్రమములు చేసిగాని, బాధ్యతలకు లోబర్చిగాని వుండలేదనినీ,  
నెర్వీవాడమైన అస్తియనుస్సి మిమ్ములను నమ్మించి విక్రయం ప్రాథమికం పొంది,  
యీ దస్తావేజు వ్రాయించి యివ్వడమైనది. విక్రయయాస్తి 2/77 అర్డినెన్సుప్రకారం  
గవర్నమెంటువారి వల్ల అస్సైన్ చేయబడినది కారు.

- 1. మా సంప్రదించుకోవడా ప్రాధాన్యతలు
- 2. మొదటి అంశం
- 3. మొదటి అంశం









21444 (50) 00. ది-అక్టోబర్-మొదటి-తేదీ-వరకు-అందుకు-వచ్చిన-అన్ని-రూపాయలు  
 తేదీ 7-11-78  
 విజయవాడ జిల్లా కలెక్టరేట్ కు  
 జిల్లా కలెక్టరు జిల్లా కలెక్టరేట్ కు  
 విజయవాడ జిల్లా కలెక్టరేట్ కు  
 విజయవాడ జిల్లా కలెక్టరేట్ కు  
 విజయవాడ జిల్లా కలెక్టరేట్ కు

:- 5 :-

యిది సమర్పించిన వాటిని యిప్పటి వరకు పరిశీలించి వేరయి ఉన్నట్లు తనిఖీ చేయబడినట్లు.

బంధుకునాకులు: --

1. శ్రీ లక్ష్మణ-శివారావు
2. N. V. Sankar Reddy

ఎం. లక్ష్మణ్ కుమార్  
 జిల్లా కలెక్టరు, జిల్లా కలెక్టరేట్ కు  
 విజయవాడ జిల్లా కలెక్టరేట్ కు

Accepted by  
 శ్రీ లక్ష్మణ్ కుమార్  
 జిల్లా కలెక్టరు  
 22/11/78

1. Sale Deed for Rs.15,929/- rupees fifteen thousand nine hundred and gweny nine only relating to fixed Assets.

2.Executed on this 26th day of December,1978.

3.Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada, represented by its Secretary Sri Yalamanchili Venkata Ratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

Morampudi Anjam Raju's son 1. Ramanapa Raju, and his sons  
2. Anjam Raju, 3.Venkateswara Raju, Vijayawada Taluq, Kanuru.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the schedule property we offered to sell the same.You agreed to purchase the same and offered reasonable price for which we agreed and sold the schedule property of Ac.0-83cents at the rate of Rs.18,500/- per acre valued at Rs.15,355/- (Rupees fifteen thousand three hundred and fifty five only), and delivered the possession of the property to you today. You paid Rs.1,000/- towards advance consideration on 5-1-1978 at the time of sale agreement. You also paid the balance sale consideration of Rs.14,355/- along with interest of Rs.574/- at Rs.1-00 per hundred per month on the balance sale consideration from 1-4-1978 to till date totaling Rs.14,929/- by way of Andhra Bank, Gandhi nagar, Vijayawada cheque No.107311 for Rs.14,929/-. So, we acknowledge the receipt of total sale consideration of Rs.15,929/- as detailed above .So, from today onwards you self, your assignees shall enjoy the property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, ourselves, our heirs,our assignees shall not raise any objections or claims onyourself,your heirs,your assignees in future.If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date, we shall ward them off with funds and risks and keep you inabsolute possession and



enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of taxes on your name. If any old arrears we shall pay them. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. We have not alienated the property to any body, there are no encumbrances, over the property; by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed by taking the entire consideration. This property was not assigned by government vide ordinance no.2/77.

6. Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area, property acquired by No.1 of us father and since then in our possession and enjoyment with full rights situated in Kanuru village R.S.No.282/3 an extent of Ac.0-83cents or 0.3358 Hectors of land poor number seri dry land was sold to you.

Sale property R.S.No.283/3

Total extent Ac.0-83cents.

Sale Extent: Ac.0-83cents or 0.3358 Hectors,

Market value Rs.18,500/-

Sale value Rs.18,500/- per Acre.

Sale value of Rs.15,929 on which stamp duty paid

There is no standing crop in this land.

With our consent we executed this sale deed relating to fixed assets.

- 1.sd/-Morampudi Ramanapa raju
- 2.sd/-Morampudi Anjama raju
- 3.sd/-Morampudi Venkateswararaju

Witnesses:

- 1.sd/- ~~K~~ Iluru Venkataratnam
- 2.sd/-N.V.Subkramanyes wararao

Drafted by:sd/-Nerella Purnachandrara

D.L.No.263/64, R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 26th December, 1978 between 3 to 4 hours and fee Rs.137 -00

Paid by:-

sd/- Morampudi Ramanaparaju

Execution admitted by:-

LTI &sd/- Morampudi Ramanapa raju, S/o Anjam Raju, Cultivation, Kanuru

Rx&LTI &sd/- Morampudi Anjamaraju, S/o Ramanaparaju, Employee,

Machilipatnam, presently Vijayawada

LTI &sd/- Morampudi Venkateswararaju, S/o Ramanaparaju, Unemployee  
Kanuru

Execution identified by:-

sd/- Inampudi Venkataratnam, S/o Pullaiah, Kanuru, Cultivation

sd/- N.V.Subramanyeswararao, S/o N.V.Subbarao, Kanuru

Registered in Book No.1 as document No.3940 of 1978.

sd/-x-x-x-x-x  
Sub-registrar,  
Vijayawada

(Seal)

//Translated copy from Telugu to English //

K. Sathu Chowdary, Notary of  
Vijayawada Krishna District. Andhra  
Pradesh, India. certify that  
to my knowledge & belief  
Sub/12/1978  
with faith and responsibility where of I have  
also subscribed my name and set my  
hand and seal of Office

Handwritten notes:  
Handwritten signature  
3940/1978  
D.S.R.O. Vijayawada  
Telugu to English



10/12/78  
K. Sathu Chowdary  
N.A., LL.B.  
NOTARY - VIJAYAWADA  
VIJAYAWADA-820 003  
ANDHRA PRADESH

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**4071 – 11.06.1979**

**SURVEY NUMBER**

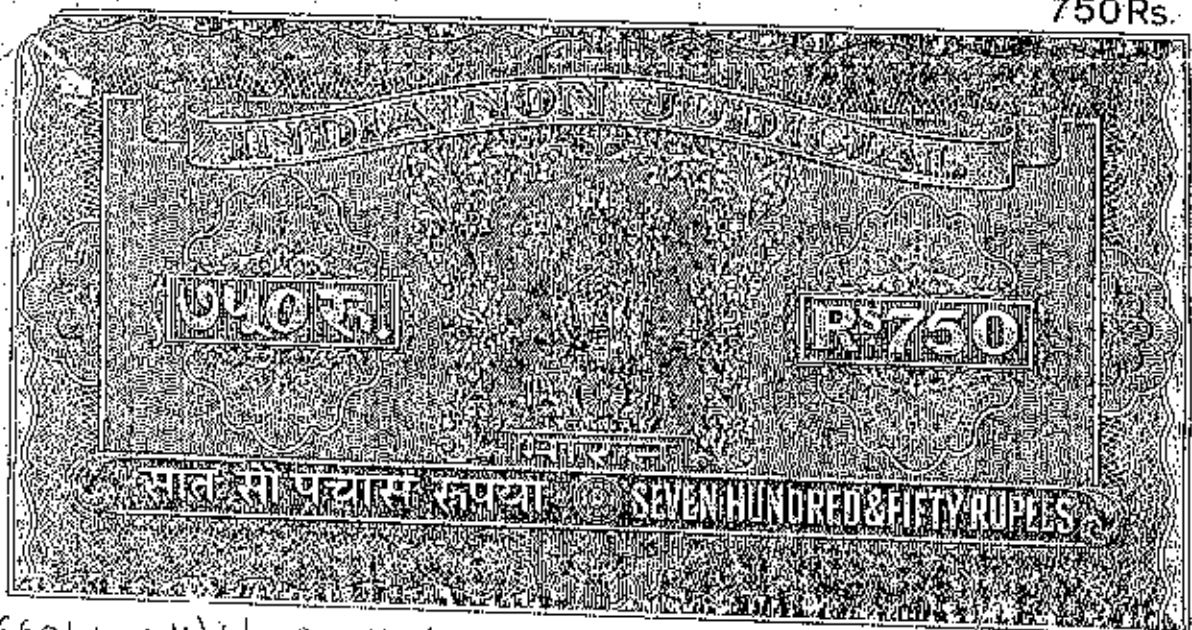
**283 / 2**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>79-84</b>	<b>20E-23E</b>





750Rs.



1. 42660/11/6/1978-79

From - Mr. N. Srinivasulu Reddy, Chairman, Andhra Pradesh Sahitya Akademi

For - Mr. N. Srinivasulu Reddy, Chairman, Andhra Pradesh Sahitya Akademi, Hyderabad  
D. PRABHAKARA RAO  
(Sub-Registrar)  
Stamp Vendor  
VIJAYAWADA  
21/6

- 3 -

Handwritten notes and stamps on the left side of the document, including dates like 10/11/78 and 11/11/78.

తేదీ పుటవలననూ, వెదవ్యాలం దాఖలా జిసి నేవంల అవంజూహగా మీరం  
అభివేషణ ధర సక్రమంవైనదిగాను; మూకులం భదాంతుంకవైనదిగాను మూకు  
ఈ ది వెదవ్యాలం దాఖలా అజిసి రం 20, 165/- ఇరవైవేలం సరాఫ అరవై ఐదు రూపా  
యంలకు పూకు విక్రయంలంలకు అంగీకరించుచూ నీవంవేర ది 5-1-1978  
తేదీన నాతరపున మూల్ 1, 4 వార్లం విక్రయం అగ్గివేంజును వాంబంబంబంబి  
పున్నారం. సదరు విక్రయం అగ్గివేంజుం తేదీననే పూవల్ల రం 500/- ఐదువందల  
రూపాయంలం బంబూవాగాపుచ్చుకుని పున్నాము. సదరు బంబూవావేంజుం  
పాను దిగంబాబం వెంబుత్తం రం 19, 665/- పందామ్మిడివేల అరువండు అరవై ఐదు  
రూపాయంలంనూ, అందుపూద విక్రయం అగ్గివేంజుం పతంల పకారము  
లంబవ్వనేర్పరచుకున్న పట్టి నెం 1కి సరాఫికి రం 1/- ఒక్క రూపాయం వాపుంన  
ది 1-4-1978 నుంచి ఈరోజువరకు అంబున పట్టి రం 2, 809/- రెండంవేల  
ఎసిమిడివందల తామ్మిడి రూపాయంలంనూ వెరసి రం 22, 474-00 ఇరవైరెండంవేల

- 1. K. V. Subrahmanyam 2, 3 వార్లం వైవల్లంలంనంబున గార్లియన్ తల్లి - కౌకాసిని నాలోషకంపెల్లంలం
- 4. కౌకాసిని నాలోషకంపెల్లంలం
- 5. నుంబెల్లి బ్రహ్మయంలం బంబులం
- 6. సరస్వతి లంబులం బంబులం







6. వైద్యులు --

కృష్ణా జిల్లా, వెజంపాడ సబ్ డివిజన్ గ్రామీణ వైద్య కేంద్రం లాక్డౌన్ కారణంగా కామారం పంచాయతీ పరిధిలో వేసినట్టి కౌన్సిల్ ఆర్.ఎం.ఎస్.నెం. 283/2 లోని మొత్తం విద్యించిన భూమి ఎం 1-09 సెంటలకు హద్దులు--

- తరార్లు --- మొత్తం భూమి
- రక్షణ --- మొత్తం భూమి
- వడమర --- మొత్తం భూమి
- ఉత్తరం --- మొత్తం భూమి

ఎం.హద్దులవంధ్యమైన ఎం 1-09 ల్లో శేరి వెంకట మాగాణి భూమి మొత్తం విద్యించబడినది.

విద్యించినవి ఆర్.ఎం.ఎస్.నెం.	--- 283/2
విద్యించినవి ప్రార్థి విస్తీర్ణము	--- ఎం 2-13 ల్లో
విద్యించినవి విస్తీర్ణము	--- ఎం 1-09 ల్లో
విద్యించినవి హార్వెస్ట్ విలువ	--- ఎం 1కి రూ 18,500/- లు
విద్యించినవి రేటు	--- ఎం 1కి రూ 18,500/- లు కావున రూ 20,165/- లు వడ్డీకింద రూ 2,809/- లు వెంట్రా రూ 22,974/- లకు స్థాంపు
విద్యించినవి వైరు	--- లేదు

1964  
1965  
1966

యిది సమగ్రమైన వ్యాఖ్యించబడిన స్థిరాస్తి విద్యయం రిపోర్టు --

యిందుకు సాక్షులు

1. కౌన్సిల్ ప్రెజిడెంట్

2. కౌన్సిల్ కలెక్టర్

*K. V. Subbarao*

3. వార్డు ఛైన్మన్లును గౌరవించిన గార్డెయిన్  
శ్రీ -- కౌన్సిల్ కలెక్టర్ కార్యాలయం

4. కౌన్సిల్ వెంకటేశ్వర వల్లభలు

5. సున్నా ఆర్డ్రు యంబలి వల్లభలు

6. వరస్వతి లక్ష్మణ కౌన్సిల్ వల్లభలు

ఎం.హద్దులను తయారు చేసినది.

*కౌన్సిల్ ప్రెజిడెంట్*  
*కౌన్సిల్ కలెక్టర్*  
 1964 మార్చి 6 వరకు 1966  
 1979

1. Sale Deed for Rs.22,974-00 Rupees twenty two thousand and nine hundred and seventy four only) relating to fixed Assets seri wet land.

2.Executed on this 11th day of June, 1979.

3.Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada, represented by its Secretary, Yalamanchili Venkata ratnam's son Venkateswara rao, Vijayawada.

4.Executed by:-

Vijayawada Taluq, Kanuru village residents late Kakani Rajam Raju's sons 1.Venkata Subbaraju, 2.Srinivasa Raju, 3. Hanuman Raju No.2&3 being minors rep. by mother and guardian Atchamma alias Venkateswaramma, 4. ~~Ramu~~ Rajamraju s wife Atchamma alias Venkateswaramma, 5. Bhadrachalam residents Nunna Venkatraju's wife Atchamma, 6. Vijayawada residents Saraswati Krishnam raju's wife Lalitha Kumari.

5.Nature:-

The below mentioned schedule property is No.1 to 3 of us ancestral property. No.1 to 3 of us , 4,6 of us father No.4 of us husband late Kakani Rajam Raju died intestate leaving No.1 to 3 of us and the share belongs to him got to us as legal heirs and the schedule property is in our possession and enjoyment withfull rights.And whereas we are not getting sufficient income from the schedule property we offered to sell the same for our family maintenance and also for the marriages of No.1, 6 of us and also to clear the debts incurred by us and it is necessary to sell the schedule property.And whereas you came forward to purchase the schédugle property and offered reasonable price for which we agreed and sold the property to you at Rs.20,165/-Rupees twenty thousand one hundred and sixty five only.No.1,4 of us executed sale agreement in yo r favour on 5-1-1978 . On the sale agreement date you paid Rs.500/- five hundred only towards advance consideration.Youpaid the balance sale consideration Rs.19,665/- along with interest of Rs.2,809/- at Rs.1-00 per hundred per month on the balance sale c nsideration from

due date to till date totaling Rs.22,474/- rupees twenty two thousand four hundred and seventy four only as detailed below; towards pronote debt to Kakani Ramaraju's son Venkata Narasa Raju a sum of Rs.2,500/- towards pronote dated 15-12-1974 with interest full and final settlement, executed by No.1,4 of us for our family requirements, for Rs.3,400/- by way of Andhra Bank, Gandhi nagar, Vijayawada cheque No.CA5 & 581076. You also paid Rs.8,700/- towards pronote debt to the said Krishnaiah, executed by No.1,4 of us for our family benefits and also for the marriage purpose of No.1,6 of us by way of pronote at Rs.1/- interest per hundred per month and you paid the said sum by way of cheque No.CA3 581077. You also paid Rs.6,900/- by way of cheque No.CA3 581078 of Andhra Bank, Gandhinagar/Suryaraopet branch, Vijayawada cheque towards full and final settlement of pronote debt of Rs.5,500/- incurred by No.1,4 of us for our family requirements from Kanuru village residents Sri Karlapudi Kutumbaiah's son Venkateswara rao for Rs.5,500/- executed by No.1,4 of us. You also paid Rs.2,550/- towards full and final settlement of pronote debt in O.S.No.1207/1977, ~~ExxRx~~ E.P.No.510/1978 on the file of the Honble Vijayawada District Munsif court in favour of Peerla Samudraiah of Kanuru village. You paid the said amount of Rs.2,550/ on our behalf and obtained the receipt. You also paid the balance sale consideration of Rs.924/- nine hundred and twenty four only to No.1 of us by way of cash. So, we acknowledge the receipt of the entire sale consideration including interest of Rs. 22,974/- so, we delivered the possession of the schedule property to you today. From today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights. While enjoying the same, ourselves, our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims on yourself, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any

future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From 1389 fasali onwards you have to pay all sorts of cists on your name. If any old arrears of cists we shall pay them. We have not alienated the property to any body previously; it is free from all encumbrances, by making you believe like this we sold the property to you and executed this sale deed. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in revenue records. This property was not assigned by government vide 2/1977 act.

6. Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru panchayat area, Kanuru village R.S.No.283/2 an extent of Ac.1-09cents of land bounded by:-

East : Your land

South:Your land

West:Your land

North: Your land

within the above boundaries an extent of Ac.1-09cents of seri wet land was sold to you.

Sale property R.S.No.283/2

Total extent Ac.2-18cents

Sale extent: Ac.1-09cents

Market value Rs.18,500/ per acre

Sale value Rs.20,165/- at Rs.18,500/-per Acre and interest

Rs.2,809/- total Rs.22,974/- onwhich stamp duty paid.

Standing crop: Nil

with our consent we executed this sale deed relating to fixed Assets.

1.sd/-K.V.Subbaraju

2,3 being minors rep.by mother and guardian

sd/- Kakani Venkateswaramma

4.sd/-Kakani Venkateswaramma

5.sd/-Nunna Atchamma

6.sd/-Saraswathi Lalitha Kumari



Witnesses:

- 1.sd/-Kavuri Krishnaih
- 2.sd/-Kakani Venkata Narasaraju

Drafted by:sd/- Rajaraju Venkateswara rao,  
 Vijayawada sub-registry office licence No.  
 121/1964, R.L.No.96/1979

Presented in Vijayawada Sub-registrar office on 11th June,  
 1979 between 12 to 1 hours and fee Rs.172-00 paid by:-  
 sd/- K.V.Subbaraju

Execution admitted by:-

- LTI &sd/- K.V.Subbaraju, S/o Rajam Raju, Kanuru
- LTI &sd/- Kakani Venkateswaranna, w/o K.V.Subbaraju, Kanuru
- LTI &sd/- Nunna Atchannamba, w/p Venkatraju, Bhadrachalam
- LTI &sd/- Saraswathi Lalitha Kumari, w/o Krishnamraju, Vijayawada

Execution identified by:-

- sd/- Kakani Venkata Narasa raju, S/o Ramaraju, Kanuru, Cultivation
- sd/- Kavuri Krishnaih, Kanuru

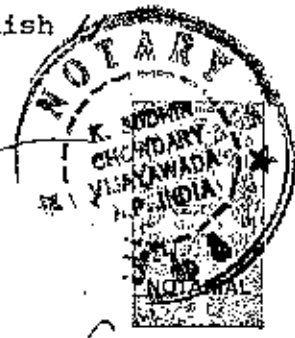
Registered in Book No.1 as documentNo. 4071 of 1979.

sd/-x-x-x-x-x  
 Sub-Registrar,  
 Vijayawada  
 (Seal)

// Translated copy from Telugu to English

I, A. Sathir Chowdary, Notary of  
 Vijayawada Krishna District, Andhra  
 Pradesh, hereby certify that the  
 above is a true and correct copy  
 of the original document No. 4071/1979  
 of S.R.O. records from  
 Telugu to English.

*Handwritten notes:*  
 ... sale deed ...  
 ... 4071/1979 ...  
 ... S.R.O. records ...  
 ... Telugu to English ...



*Handwritten:* 11-6/1979  
 12/19/79  
 A. Sathir Chowdary  
 B.A., LL.B.  
 NOTARY - VIJAYAWADA  
 VIJAYAWADA-520 002  
 TELANGANA

## **LAND DOCUMENT NUMBER**

**3262 – 11.01.1983**

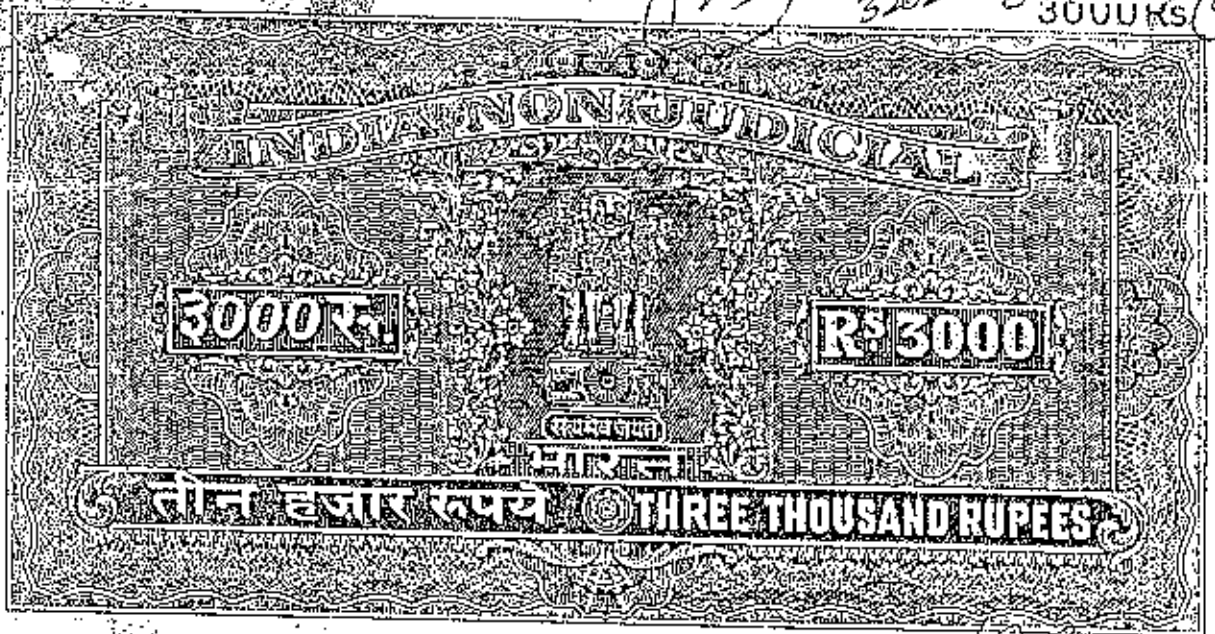
**3262 – 11.01.1983**

## **SURVEY NUMBERS**

**284 / 1, 284 / 3**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>85-91 ENGLISH</b>	





11257 - 1983-1-1-1983-3000

ld to Sri: *N. Venkateswara Rao* & *N. Venkateswara Rao*

at which *...*

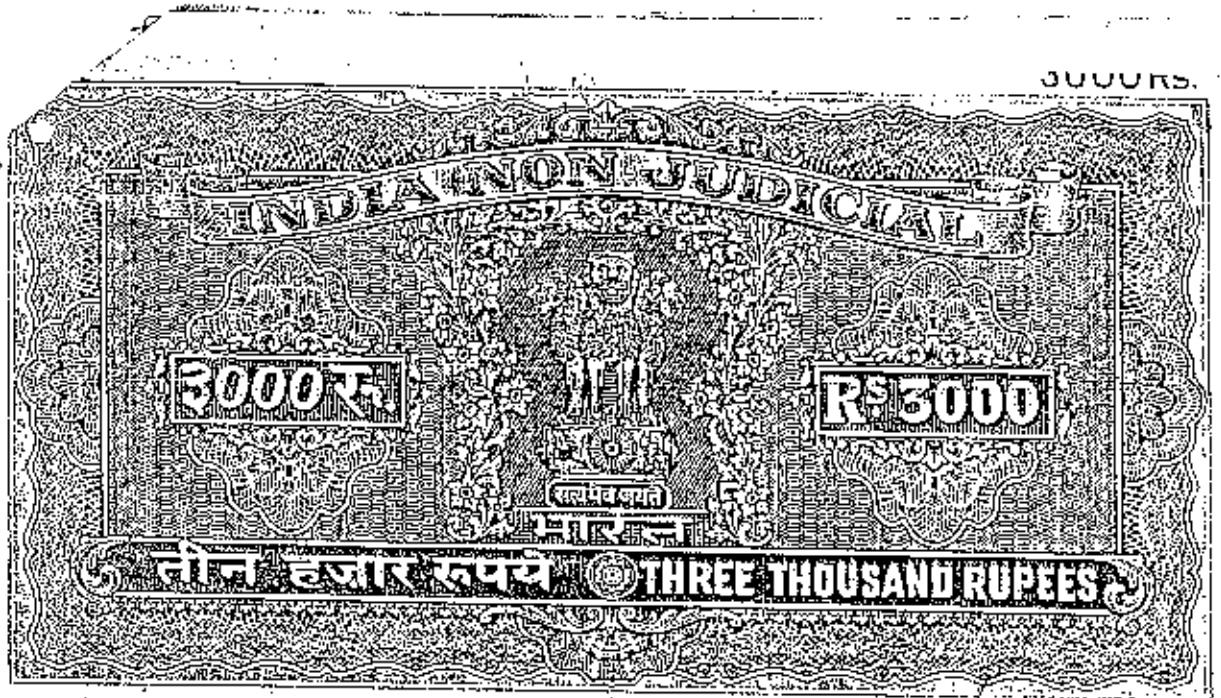
1. Settlement Deed for Rs. 8,51,000/- (Rupees eight lakhs Fifty one thousand only).
2. Date of Registration //...1..1983
3. In favour of Siddhartha Academy of General and Technical Education, Siddhartha Nagar, Vijayawada-520 010, represented by its Secretary, Shri Y. Venkateswara Rao, S/o Venkataratnam of Vijayawada.
4. Executed by M/s. The K.C.P. Ltd., Madras, represented by the Plant Manager at Vuyyuru Shri E. Jagannatha Rao, S/o Sitha Rama Rao, Special Power of Attorney Holder.
5. The K.C.P. Limited, a Company registered under the Companies Act, carrying on business of manufacture and sale of sugar, cement and fabrication of plants and machinery among other things with its registered office at Mount Road, Madras-600006, represented by the Plant Manager, Sri E. Jagannatha Rao of Vuyyuru, holding registered special power of attorney dt. 8.4.1982 executed by virtue of the resolution No. 12 dated 22nd March, 1982 of its Board of Directors and hereinafter referred to as 'the Settlor Company' which term shall, wherever it is not repugnant to the context, include its successors, assigns and legal representatives.

IN FAVOUR OF

Siddhartha Academy of General and Technical Education, Siddhartha Nagar, Vijayawada-520 010, a charitable Society registered under the Societies Registration Act, 1860, establishing and running educational Institutions in and around Vijayawada

*E. Jagannatha Rao*

(Contd..2)



11956 11-21-113 3000  
Sold to M. P. Rao, 100, Narayana Street,  
for the purpose of the Academy, Vijayawada.

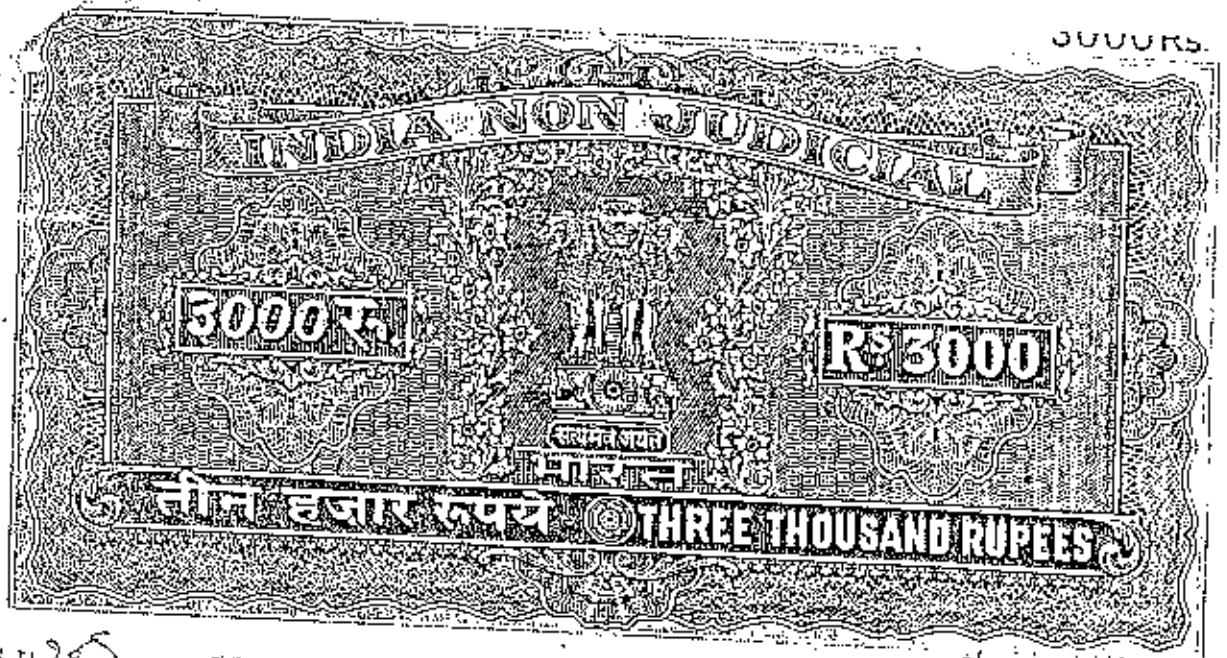
-- 2 --

with its office in Siddhartha Nagar, Vijayawada-520 010, hereinafter referred to as 'the Academy' which term shall, wherever it is not repugnant to the context, include its successors, assigns and legal representatives.

WHEREAS the Settlor Company is the absolute owner seized and possessed of the property more fully described in the schedule hereto and hereinafter referred to as 'the Schedule property' having acquired the same by purchase from Jandhyala Bhagavat Sastry and others under the sale deed dated 25.11.1946, registered as Document No. 4301 of 1946 in the Sub-Registrar's Office, Vijayawada.

AND WHEREAS by resolution No.8, passed by the Board of Directors of the Settlor Company at its meeting held on 18th January, 1979, at the request of the Academy, it was decided to donate the Schedule Property as charity to the Academy and by another resolution No.12 of the said Board at its meeting held on 22nd March, 1982, it was resolved to authorise Sri E. Jagannatha Rao, Plant Manager, Vuyyuru to execute the necessary document and Sri V.L. Dutt to execute the necessary

*E. Jagannatha Rao*  
(Contd..3)



S. 25) 11-7-81 11-2, 13000  
 Sold to Sri N. P. Prasad, No. 42/2, P. V. 11.  
 For whose use as per the order of the Court dated 11-7-81.

Power-of-Attorney for the purpose and the Settlor Company through its Managing Director, Sri V.L. Dutt, executed a special Power-of-attorney dated 8th April, 1982, registered as Document No. 60 of 1982 in the Office of the Sub-Registrar, Triplicane, Madras.

AND WHEREAS the Government of Andhra Pradesh by G.O. No. 704, dated 29th April, 1981, exempted the donation of the Schedule Property by the Settlor Company to the Academy from the provisions of the Urban Land Ceiling Act, 1976.

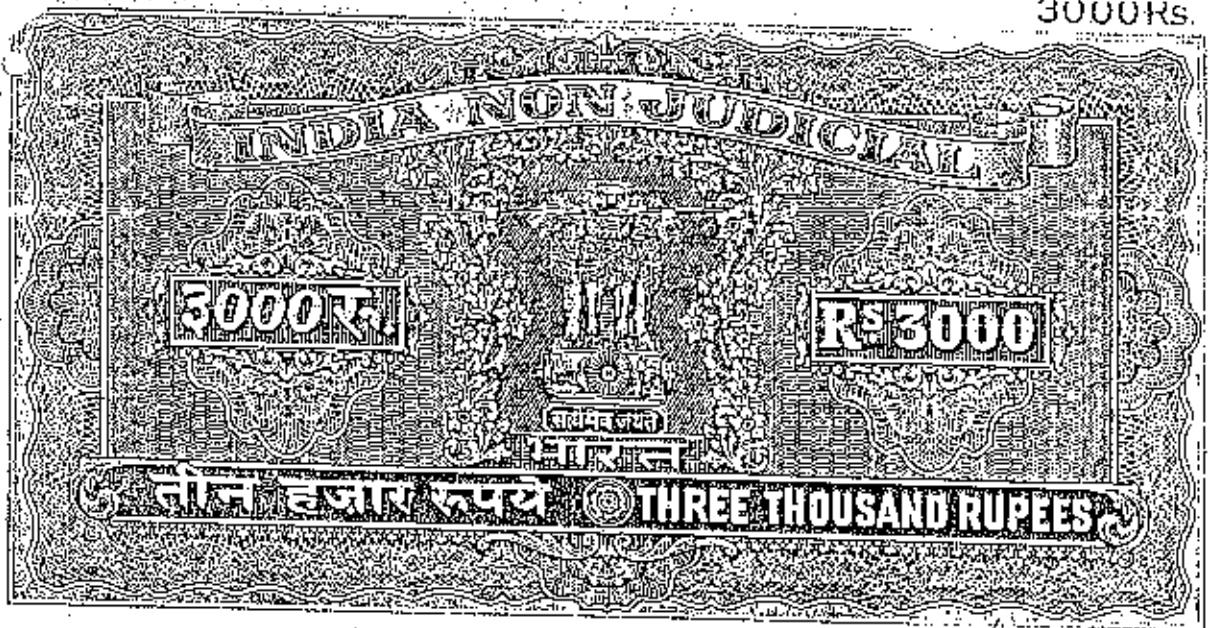
THIS DEED WITNESSES AS FOLLOWS:--

- 1) In pursuance of the resolution No. 8 dated 18th January, 1979 and resolution No. 12 dated 22nd March, 1982, passed by the Board of Directors of the Settlor Company at its meeting held on 18th January, 1979 and 22nd March, 1982 respectively and by virtue of the exemption granted by the Govt. of Andhra Pradesh.....

*(Handwritten signature)*

(Contd..4)

3000RS.



27/60 7.1.81  
 3000 IN P. of ...  
 For ...

in its G.O. No.704 dated 29th April, 1981, the Settlor Company do hereby, and hereunder grant, convey, transfer, assign, settle and assure unto and to the use of the Academy and its successors all that property described in the schedule hereto and referred to herein as the Schedule Property TO HAVE AND TO HOLD the same absolutely and for ever free from all encumbrances for construction of buildings etc., in establishing and maintaining educational institutions and allied purposes.

2) The Settlor Company hereby covenants and assures the Academy as follows:

That the Academy having already taken delivery of possession of the Schedule Property, shall hold and enjoy the same.....

B. J. A (Contd..5)



26) 7.1.1957  
N.P. P. 10/10/57  
N.P. P. 10/10/57

Handwritten signature or initials.

absolutely without any interruption or disturbance by the Settlor Company of any person or body claiming through it and with all the easements and rights appurtenant thereto;

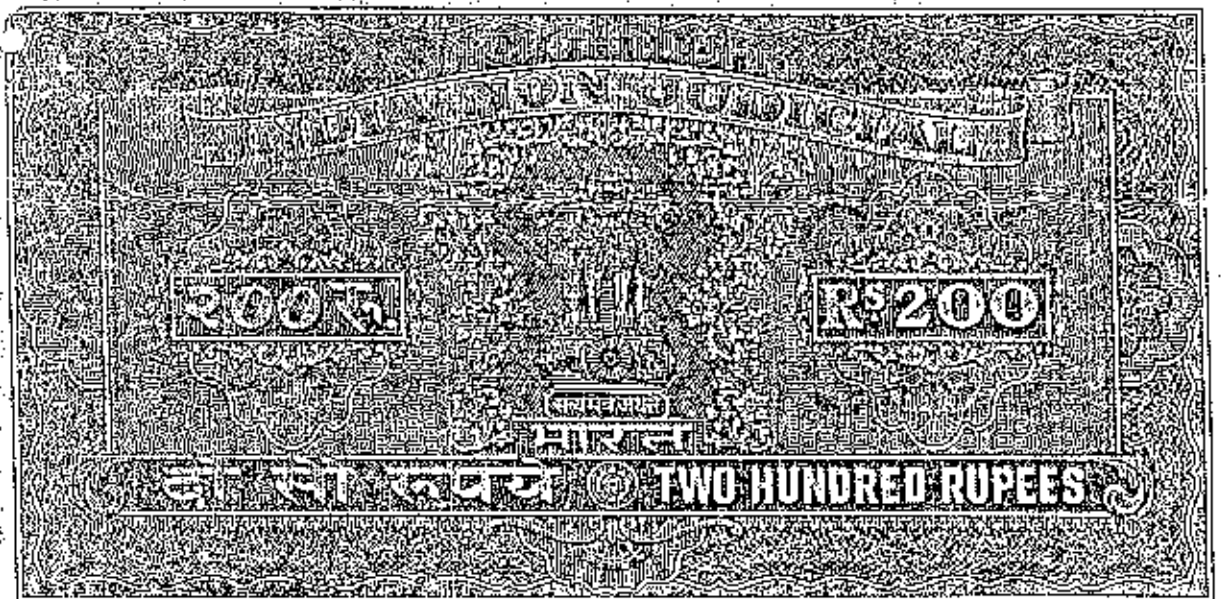
That the Settlor Company has subsisting title to and has power to transfer and convey the Schedule Property;

That the Schedule Property hereby conveyed is free from any encumbrance whatsoever.

That the Settlor Company will, at the cost of the person or body requiring the same execute and do every assurance or thing necessary for further or more perfectly or effectually assuring .....

Handwritten signature.

(Contd..6)



*Handwritten notes:*  
S. 17-1-1973 200  
Sole ...  
...

*Handwritten signature:*

- 6 -

the Schedule Property to the Academy, its successors and assigns, as may be reasonably required.

That the Settlor Company has paid all the taxes due to the Government or local authority in respect of the Schedule Property without any arrears upto the date of delivery of possession thereof to the Academy and the taxes due thereafter shall be payable by the Academy.

SCHEDULE OF THE PROPERTY HEREBY SETTLED ON AND CONVEYED TO THE ACADEMY

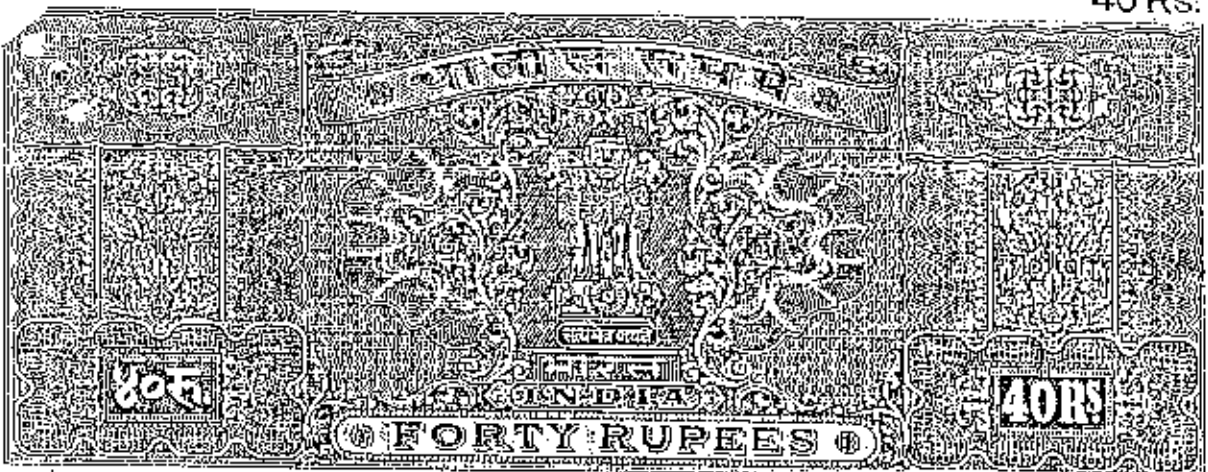
All those Plots of land specified below and situate in the Village of Kanuru within the registration Sub-District of .....

*Handwritten signature:*

(Contd...7)



40 Rs.



O. 23 DATED 7/8/57 RS. 40/-  
PAID TO SRI S. V. S. Srinivasulu Reddy  
WHOM S. V. S. Srinivasulu Reddy, Director of Technical Education  
S. V. S. Srinivasulu Reddy

- 7 -

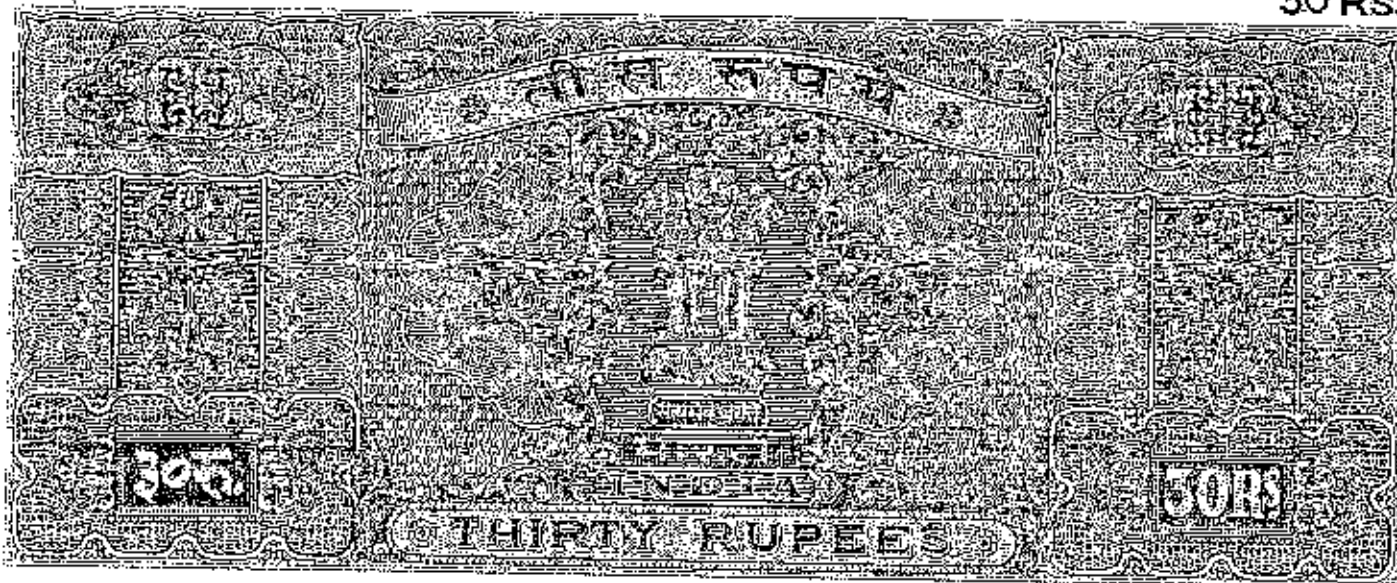
Vijayawada in Krishna District, namely:--

1. Plot measuring Ac. 0.48 cents equivalent to hectares 0.19424 bearing Survey No. 284/1 and bounded as follows:--
  - On the East by the Siddhartha Academy,
  - On the South by the Irrigation channel,
  - On the West by Tullimalla Venkamma & Bollu Venkataratnam &
  - On the North by the Siddhartha Academy.
2. Plot measuring Ac. 10.93 cents equivalent to hectares 4.42322 bearing Survey No. 284/3 and bounded as follows:--
  - On the East by Siddhartha Academy,
  - On the South by Machilipatnam-Hyderabad Road,
  - On the West by Kollipara Varaha Lakshmi Narasimha-Murthy and
  - On the North by Irrigation channel.
3. Plot measuring about Ac. 0.12½ cents equivalent to 0.05059 hectares being the undivided one-half share of Ac. 0.25 cents .....

(Contd..8)

*E. S. Reddy*





S. NO. 24 DATED 7/1/53 30/  
BY N.A. of company for

*[Signature]*  
BY SRU VAO

Siddhanta Academy of Government Technical Education, for

- 8 -

equivalent to 0.1017 hectares comprised in Survey No. 285/2 and bounded as follows:--

- On the East by R & B National High Way and PWD canal bund, Tadigadapa Village limits.
- On the South by Village boundary of Tadigadapa,
- On the West by Kollipara Varaha Lakshmi Narasimha Murthy, &
- On the North by Machilipatnam-Hyderabad road.

All the plots described above of an aggregate area of Ac. 11.53½ cents, equivalent to hectares 4.66805 together with the trees, crops and structures therein and the rights of easement, ways and water-ways appurtenant thereto.

In witness whereof Sri. E. Jagannatha Rao, Acting on behalf of and under authority of the K.C.P. Ltd., Madras, in this behalf has signed the deed on the day and the year first above written.

FOR THE K.C.P. LIMITED,

*[Signature]*  
(E. JAGANNATHA RAO)  
Holding Special Power of Attorney of the Settlor Company.

WITNESSES:

1. P. Bhargava
2. [Signature]

*[Signature]*  
By [Signature]  
Att. [Signature]

**LAND DOCUMENT NUMBER**

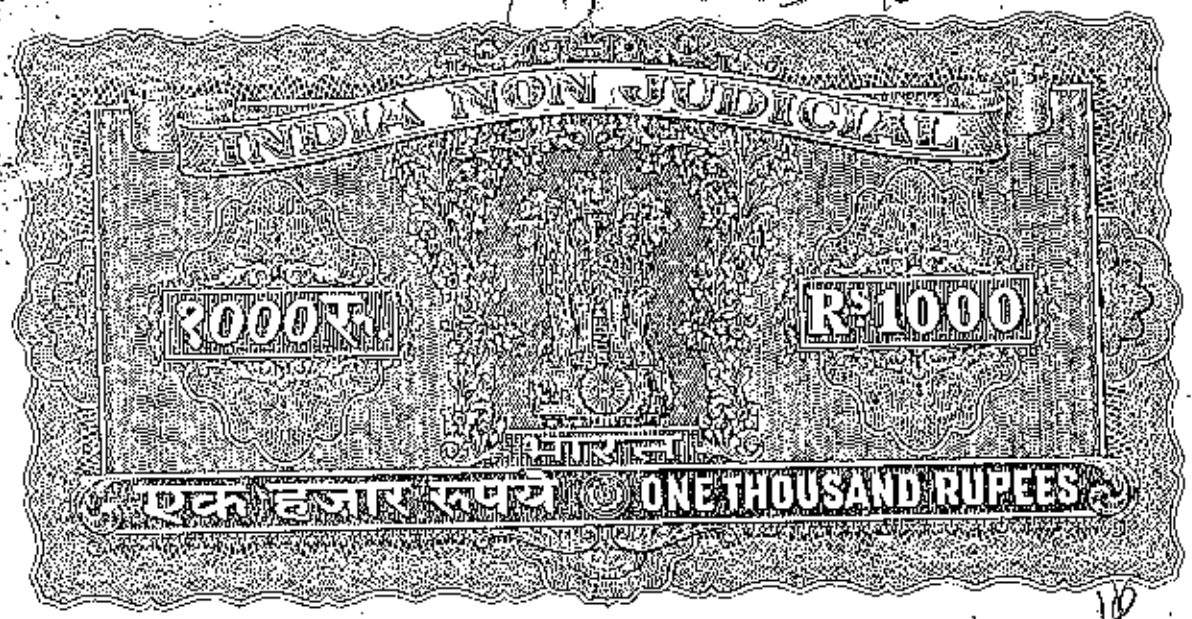
**5035 – 03.11.1978**

**5035 – 03.11.1978**

**SURVEY NUMBER**

**289 / 3, 289 / 4**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>92-100</b>	<b>24E-27E</b>

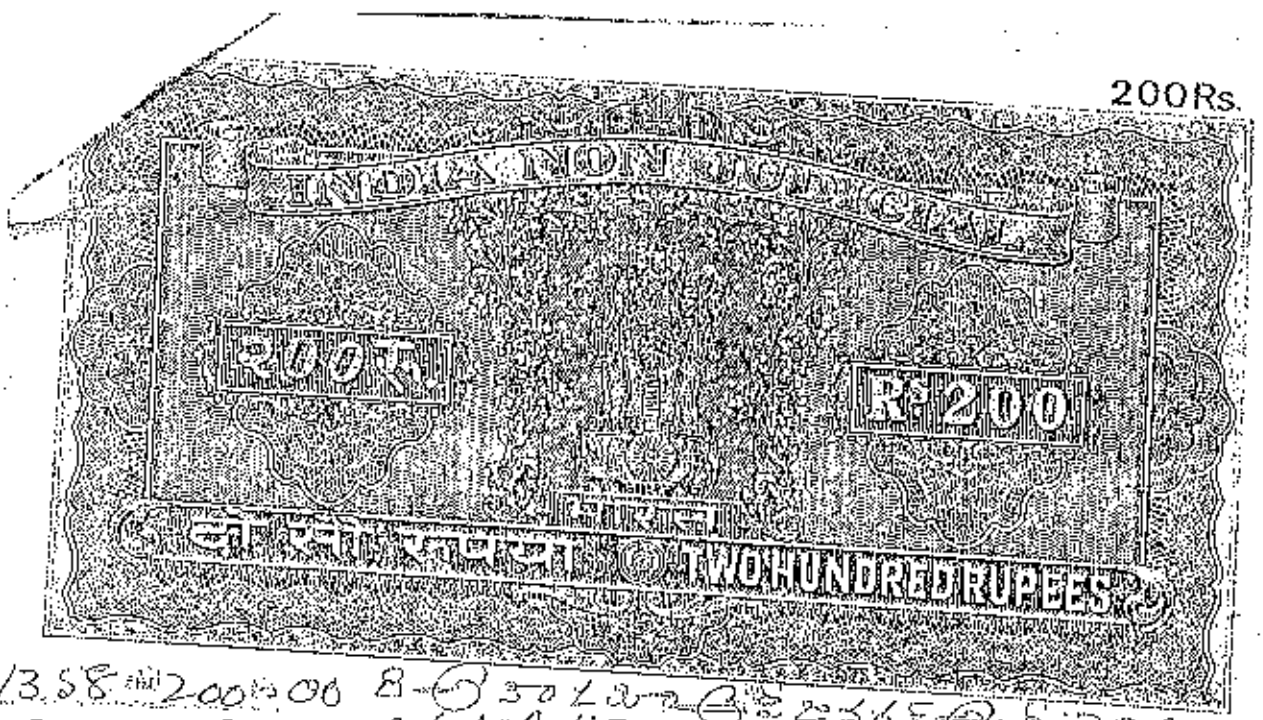


1000238: 3.11.1980/1000/- (Amount One thousand)  
 A. V. ...  
 ...  
 ...  
 ...

- [1] రు. 31351-40 వందపైజిక వెయ్యి మూడవవంతుల యలాభి ఒకరూపాయి  
 పుట్టి వైసుకు స్థిరాస్తి విక్రయం గుప్తావేణం -
- [2] తన 1970వ సంవత్సరము నవంబరు నెల 3వ తారీఖున --
- [3] వ్యాంబంబుకుంప్పారు - డి లకాడపిరా ఆఫ్ ఆనర్స్. తండ్రి శెక్కికల్  
 ఎడ్యుకేషన్ విజయవాడ సంస్థ తరపున ఫిక్చరీ సీ. ఎం.ల.పం.పి.తి వెంకటరత్నం  
 గారి కుమారుడం శీతావాణివాణి, విజయవాడ నట్ రిజిస్ట్రారువారి యిలాకా  
 జనరల్ డివిజను - వెంకటేశ్వరరావుగారం, విజయవాడ--2.
- [4] వ్యాంబంబింబిప్పినవారు - పేదపానే వెంకటేశ్వరరావుగారి కుమారుడం  
 పి.లా.మయ్య, విజయవాడ నట్ రిజిస్ట్రారువారి యిలాకా, తాడిరేప  
 గ్రామము --
- [5] స్వభావము - చెడవ్యాలు అర్జింబంబం బాకు పిలువకు తోన అగాంబంబు  
 రాకుంబంబెక నా.లా.లా.కా యితర ఆస్తులను అభివృద్ధిసేయం దలంపులో నేను  
 చెడవ్యాలు దాఖలా అర్జిని విక్రయంబంబగా పి.రం కాలా పి.న.పి.న. గ్రంథం

(19)





1358 200 00 ది-అ కాల మీ ఆస్తి బనక కాలికి జెల్లకక  
 విద్య కాలికి బి చుకా క. జలపు న జెల్లకక  
 3-11-78 చు బ మంచి తి తిం క జెల్లకక  
 వి జా చు కాల. శా చు దు కాలికి జెల్లకక

- 3 -

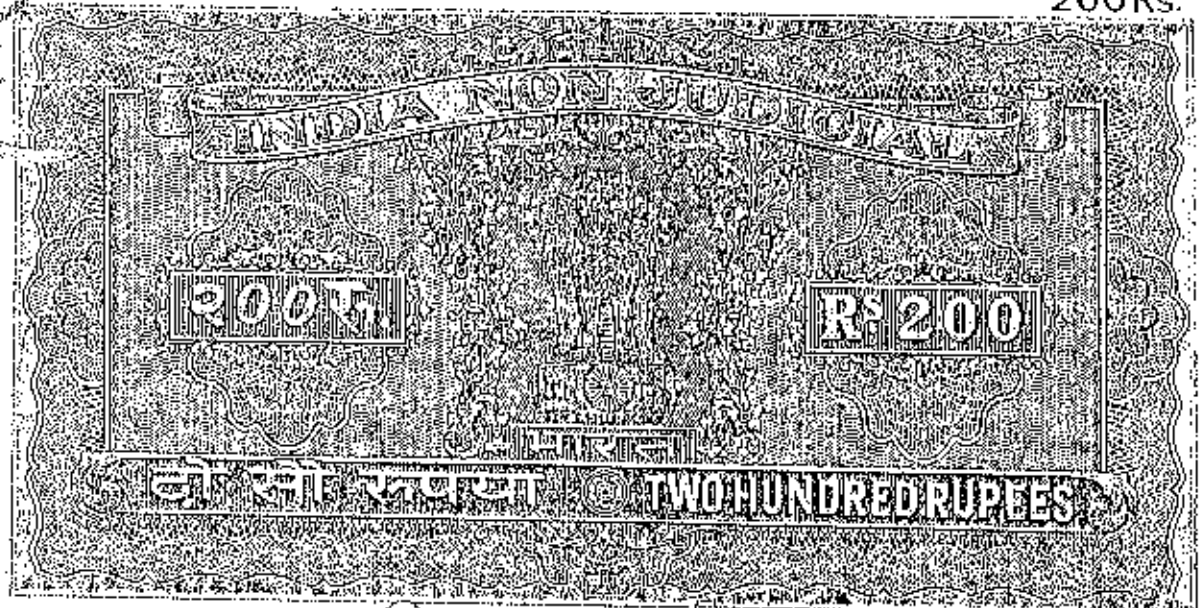
స్వార్థము చేయుచున్నారని. యింతటినుండి సదరు నిత్యంబాస్తిని  
 మీరు, మీ పంపిణీదారులు, మీ స్థానికులు మీ ప్రాంతీకులు ఇష్టానుసారం  
 దానా దమన వినియోగము చేయవచ్చును. తరు శిలబల భవ  
 నిని నికేప పాపాబాధి నమస్త హక్కులకు అనుకూలములనుండి. యాత్యంబును  
 గురించి వినియోగము గాని, మీ స్థానికులనుగాని, మీ ప్రాంతీకులనుగాని  
 నేను, నా వారసులు, నా స్థానికులు, నా ప్రాంతీకులు నా బాధ్యులు నా  
 వారసులు వారసులకు పాపాబాధి దానా కాలికి బి చుకా క. జలపు న జెల్లకక  
 కాలికి బి చుకా క. జలపు న జెల్లకక నా స్థానికులకు నా వారసులకు  
 యాత్యంబును నా బాధ్యులకు అనుకూలములనుండి. అందఱు మీకు

శా. =





200Rs.



1360 200 000  
3-11-78

ది. 1360 200 000 ది. 3-11-78 వరకు మినహా కేంద్ర బ్యాంకు  
విద్యోగి కేంద్ర బ్యాంకు వారి కేంద్ర బ్యాంకు వారి  
మొదటి వందల రూపాయల బ్యాంకు నోట్లను  
కేంద్ర బ్యాంకు: ఇది ముద్రాపత్రం.

- 6 -

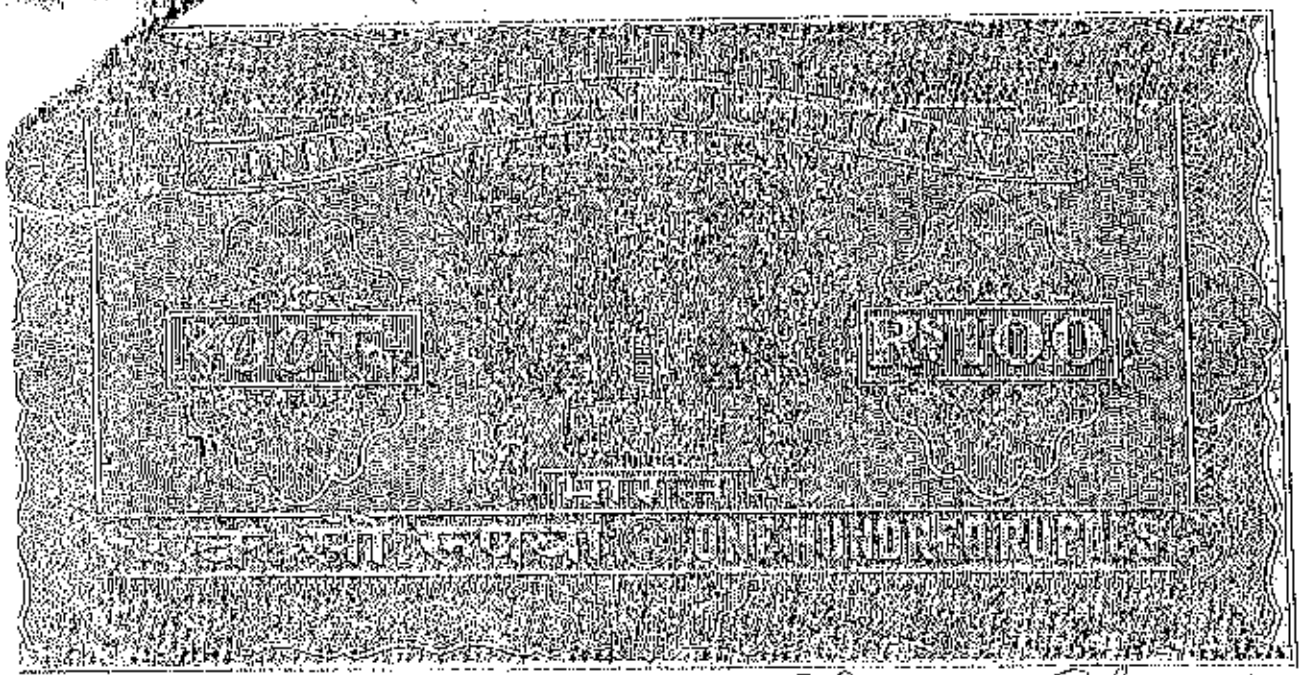
రెజిస్ట్రార్ లెక్కలలో పేరుపెట్టబడిన పట్టణ బ్యాంకులకు యింతవరకు బాంబులు  
పేరుపెట్టినవి. సదరు విక్రయనాస్తి 2/77 'యర్రాక్షం వ్యతారం గవర్నమెంటు  
నారివల్ల ష్రేణివేయబడినదికాదు. యర్రావిక్రయనాస్తికి సంబంధించిన ది. 25-11-80  
వేదిన నేను నాసోదరుడం, వెంకట పత్యనూరారంబు లోపలి కుటుంబం పనపంలూరు  
గొల్లం కాపురంపండు కిరాడు కొండల దారంపండుగారి పద్దలం 0-81 గ్ల  
శేరి మొరక బాచడు వల్లపు భూమికి రెజిస్టరు క్షయం దస్తావేజునూ  
ది. 29-5-1970వ వేదిన నేను, నాకునూర్లు రమేష్ నూకు పుండంకంన్  
అస్తులను పూర్వపు దస్తావేజును వ్యాసుకాసి రిజిస్టరువేయకంనూ నూం. పదరు  
దస్తావేజుల విక్రయనాస్తిగాక యింత అస్తుల పుండంకంన వదరు దస్తావేజు  
కు ప్రొక్లెయిమ్ యివ్వబడినది.

*(Handwritten signature)*









1363 100000 ఆ ఆ బా డ మీ ర్ ఆ క్టి బనల క్-అండ్ డివ్ లెవ్ క్  
 3-11-78 ఎట్యుక్టేషన్ లు బి యు సా డ డా ర్ పు న్ డై రె టి లు  
 యు బ ముం బు లి నెం కే డే వ్ గల లా వ్ లు ఇం కెం కే డే వ్ లు  
 బి యు సా డ: యా యు డు డి వ్ లు లా వ్ లు  
 యు బ ముం బు లి నెం కే డే వ్ గల లా వ్ లు

- 8 -

గ్రామం కాపురస్తుడు కిలారు కాండలరాయుడు గారి పల్ల క్రయమునుపారది  
 విజయవాడ నట్ రిజిస్ట్రార్వారి ఆఫీసులో 1వ పుస్తకము 910 వాల్యుం 180 టు  
 182 పుటలలో 4064/1966 వనెంబరుగా. రిజిస్టరు కాబడిన క్రయం డిప్రానేజు  
 రీశ్యా వలాయందువురకు సమాన హక్కుగల ఆర్.యస్.వెం. 289/4 ఎ లో  
 యు 0-91 నెంబులో నాకు షడమర వైపున హక్కుగల్గిన యు 0-41 నెంబు  
 శేరి వెలరక బావకు పల్లం భూమికి హద్దంలు -

- తూర్పు - వేడసాసి సత్యనారాయణ బోధరి తాలూకం భూమి
- డక్షిణము - వంజి కాలవ
- షడమర - శ్రీమేయిగోపాల స్వామివారి భూమి
- ఉత్తరము - విక్రయాస్తిలో 1వ అంబంబం.

ఆ - వలె - వా



1.Sale Deed for Rs.31,351-40 (Rupees thirty one thousand three hundred fifty one and paise forty only) relating to fixed assets.

2.Executed on this 3rd day of November, 1978.

3.Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada, represented by Secretary Sri Yalamanchili Venkata Ratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada-2

4. Executed by:-

Medasani Venkateswara rao's son Sitaramaiah, Vijayawada sub-registry, Tadigadapa village.

5. Nature:-

I am not getting sufficient income from the schedule property and to develop my other properties I offered to sell the same. You agreed to purchase the same and offered reasonable price for which I agreed and sold the schedule property to you at Rs.18,500/- per Acre total Ac.1-64cents valued at Rs.30,340/-. You paid Rs.7,000/- on 6-4-78 at the time of sale agreement execution and you also paid Rs.23,340/- along with interest at Rs.1.00 per month per hundred on balance sale consideration from 21-5-1978 to till date as per the conditions of the agreement Rs.1,011-40 totaling Rs.24,351-40 by way of Andhra Bank, Gandhi nagar branch cheque No.107266. So, we acknowledge the receipt of total sale consideration of Rs.31,351-40. So, we delivered the possession of the schedule property to you today. From today onwards you shall enjoy the property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, myself, my heirs, my assignees shall not raise any objections or claims on your self, your heirs, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from anybody at any future date I shall ward them off with my own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of cists



on your name. If any old arrears we shall pay them. I have not alienated the property to any body previously, there are no encumbrances over the property; by making you believe like this I sold the property to you by taking the total sale consideration and executed this sale deed. I am herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. This property was not assigned by government vide act 2/77, I am giving you the sale deed dated 25-11-60 purchased by me along with my brother Venkata Satyanarayana chowdary jointly from Penamaluru village resident Kilaru Kondala Rayudu and also partition deed dated 29-5-1970 executed among myself and my son Ramesh. Photocopies of the said documents were given to you as we have some more properties in the document.

Schedule:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat, my ancestral property, partitioned among myself, my father and sons on 15-4-1954 and got it registered in Vijayawada sub-registrar office in book No.1, volume No.784, pages 435 to 440 as document No.1548/1954 and got to my share and subsequently partitioned among myself and my minor son under a partition deed dated 29-5-1970 registered in Vijayawada sub-registrar office in Book No.1, volume No.1115, pages 445 to 461 as document No.2043/1970 and got to my share and in my possession and enjoyment situated in R.S.No.289/3, Ac.2-46cents in which Western side Ac.1-23cents of land sold to you bounded by:-

East : Medasani Satyanarayana Chowdary  
 South: 2nd item of this sale deed  
 West: Sri Venugopala Swamy land  
 North: Kanneganti Lakshmi Narasamma

within the above boundaries an extent of Ac.1-23cents or 0.4977 Hectors

2nd item:- Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area, properties ~~part of Kanuru area~~ purchased by myself and my brother Venkata Satyanarayana chowdary on 25-11-1960 from

Penamaluru village residents Kilaru Kondalarayudu under a sale deed registered in Vijayawada sub-registraroffice in Book No.1, volume No.910 pages 180 to 182 as document No.4064/1966 and to both of us equal rights situated in R.S.No.289/4A an extent of Ac.0-81cents in which I got rights on western side Ac.0-41cents of seri wet land bounded by:-

East : Medasani Satyanarayana Chowdary land

South: Cultivation canal

West : Sri Venugopala Swamy land

North: 1st item of this sale deed

within the above boundaries an extent of Ac.0-41cents of seri wet land totaling 1,2 items Ac.1-64cents or 0.6758 Hectors of land was sold to you.

With my consent I executed this sale deed.

Sale property R.S.No.289/3, 289/4A

Sale extent Ac.2-46cents , Ac.0-81cents

total sale extent Ac.1-23cents , Ac.0-41cents

Market value Rs.18,500/- per Acre.

Ac.1-64cents - Sale value Rs.30,340/- on which stamp duty paid.

No standing crop.

sd/-Medasani Sitaramaiah

Witness:

1.sd/- Iluri Venkateswararao

2.sd/-Voruganti Venkata Krishnarao

drafted by:sd/-Narella Purnachandarao

D.L.No.213/64 R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 3rd November, 1978 between 3 to 4 hours and fee Rs.214-50 paid by:-

sd/- Medasani Sitaramaiah

Execution admitted by:-

LTI &sd/- Medasani Sitaramaiah, S/o Venkateswara rao,  
Cultivation, Tadigadapa, Vijayawada taluq

Execution identified by:-

sd/-Inampudi Venkateswararao, S/o Pullaiah, Cultivation, Kanuru

sd/- N.V.Subramanyeswararao, S/o N.V.Subbarao, Kanuru

Registered in Book No.1 as document No.5035 of 1978.

sd/-x-x-x-x-  
Sub-registrar,  
Vijayawada  
(Seal)

// Translated copy from Telugu to English //



I, S. R. D. Choudhary, Notary of  
Vijayawada Krishna District, Andhra  
Pradesh, do hereby certify in largest that this  
is a true and correct copy of the original  
document of date 3/11/1978 and  
in faith and testimony whereof I have  
subscribed my name and seal and  
affixed my seal of Office

*Handwritten notes:*  
original sale deed of  
doc no: 5135/1978 of  
S.R.D. returned from Telugu  
to English

*Handwritten signature and date:*  
11.11/18

**S. R. D. Choudhary**  
N.A., LL.B.  
NOTARY - VIJAYAWADA  
VIJAYAWADA-820 003  
ANDHRA PRADESH INDIA



**LAND DOCUMENT NUMBER**

**5521 – 11.08.1978**

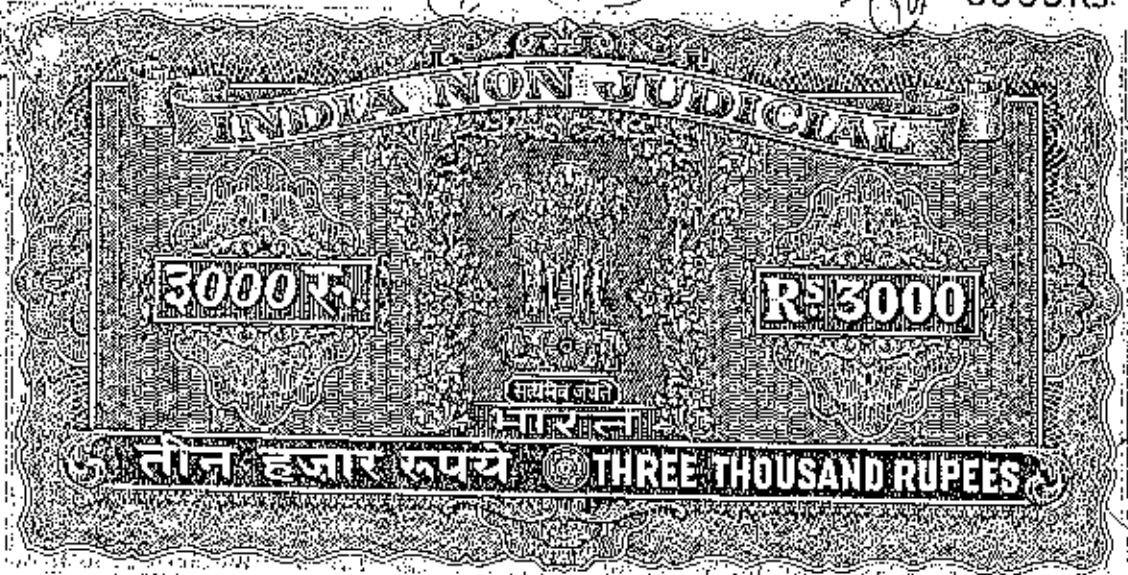
**5521 – 11.08.1978**

**SURVEY NUMBER**

**288 / 1, 288 / 3**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>101-106</b>	<b>28E-31E</b>

120/13  
3000RS



No. 22211 dated 11.11.1978 Rs. 3000/- (Three thousand rupees)

Handwritten text in Telugu script, likely a legal notice or agreement, mentioning a date of 11.11.1978 and a value of 3000 rupees.

Handwritten signature and name: V. JAYARAMA

1. రు. 32774-00 లకు ముప్పది రెండువేల యేడువందల డిబ్బది నాలుగురూపాయ లకు స్థానిక విక్రయదస్తావేళు.
2. తేదీ 1978 వ సంవత్సరం అక్టోబరు నెల 11 వ తేదీన.
3. వ్రాయించుకున్నవారు:- ది అకాడమీ ఆఫ్ జనరల్ అండ్/ఎడ్యుకేషన్ విజయవాడ వారి సంస్థ తరపున శక్తివతి శ్రీ యలమంచిలి వెంకటరత్నం గారి కుమార్తె వెంకటేశ్వరరావు.
4. వ్రాయించేయిచ్చినవారు:- 1. బాడే భూషయ్య గారి కుమార్తె సాంబశివరావు  
2. బాడే వెంకటభూషణరావు మైసూరునుండి గార్డయన్ తండ్రి సాంబశివరావు కుమార్తె పాడు, పద్ రిజిస్ట్రారువారి యిలాకా పోరుకి.
5. స్వభావం:- దిగువ ఎ. వెద్యూలు అస్థియందు మాకుంపిలువకు తగిన ఆదాయము రాకుండుటవేళ మాత్రామాకు యితర ఆస్తులను అభివృద్ధి చేయునీమిత్తం ఎ. వెద్యూలు డా.బి.లా ఆఫీస్ విక్రయపమాపగా మారు వశబద్ధి కాల్ వీతన్యాయము తమైసధర కు సేదువెయుతికు యిష్టపడినందున ఎ. వెద్యూలు ఆఫీస్ మాకు యకరం 1కి

(1)

Handwritten text at the bottom right, including a date '11.11.1978' and other illegible words.







75 Rs.



Handwritten text in Telugu script, likely a receipt or acknowledgment, mentioning a date and amount.

Handwritten signature and stamp of a bank official, including the name 'VIJAYAVANA'.

---: 5 :---

వారి సోదరుని తల్లిగారునూ, ది. 16-9-64 వ తేదీన జాయంబు కుటుంబాస్తులను నేనీ కింమకాని కంకిపాడుసబ్ రిజిస్ట్రీవారి యిలాకా 1 వ పుస్తకం 326 వాల్యూం 261 ఖ 269 పుట్టలో 1528/1964 నెంబరుగా రిజిస్ట్రీకొచిన ది. 16-9-1964 తేదీగల వార్తపన దస్తావేజు రీత్యా మాలో 1వ వారి వాతాకురాబడి నెవీనరకు. 1వ వారి సంపూర్ణస్వాధీనమాక్కుభుక్తములు గల పోరంకిణ్యామములానే ఆ. యం. సె. 37 రు లో. 1.1.27 శెంట్లులో. మింజుమలె 1-20 శెంట్లు శేరిపల్లపుఘామిని ప. పెడ్యూటు దాఖలా విక్రయకట్టి వామాయిచ్చిన అడ్డకాట్టులు:

- తూర్పు :- తోటకూర వెంకటేశ్వరరావు ఘామి.
దడిదం :- బోడె శ్రీహరిరావు ఘామి.
పడమర :- తోటకూర పాపయ్యగారి ఘామి.
పుత్తరం :- తాతినేని గోపయ్యగారి ఘామి.

యీ హాట్టుల మధ్య స్థమైన యం. 1-20 శెంట్లు పా. 0.4856 పొక్టార్లు శేరిపల్లపుఘామి నామాగా వుంటే మాస్వాధీనంబో వుండుకోవడమైనది. ఈ తొలడు 15000/- లకు. ఈ తొం ప్రజ్ఞవలచ కం. 20, 000-000.

విక్రయనాష్టి సర్వే నెంబరు .. 288/1, 288/3 ర్దు.
పూర్తి విస్తీర్ణం .. యం. 4-65 శెంట్లు యం. 2-25 శెంట్లు

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a date '20/11/64'.





1. Sale Deed for Rs.32,774-00 (Rupees Thirty two thousand seven hundred and seventy four only) relating to fixed Assets.

2. Executed on this 11th day of August, 1978.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada represented by its Secretary Sri Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara Rao.

4. Executed by:-

1. Bode Bhushaiah's son Sambasiva Rao, 2. Bode Venkatabhushana rao being minor represented by guardian and father Sambasiva Rao, Kankipadu, sub-registry, Porankal.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the A-Schedule property, and to develop our other properties we offered to sell the same. And whereas you came forward to purchase the same for a reasonable price for which we agreed and sold the A-Schedule property to you for a consideration of Rs.18,500/- per Acre total Ac.1-73cents worth Rs.32,005/-rupees thirty two thousand and five only, and delivered the possession of the property to you today. You paid a sum of Rs.3,500/- towards advance consideration on 4-4-78 at the time of sale ~~in~~ confirmation agreement. You also paid the balance sale consideration of Rs.28,505/- at the time of execution of this sale deed along with interest of Rs.769/- at Rs.1-00 per month per hundred from 16-5-78 to till date as per the agreement conditions. You paid the total amount Rs.29,274/- by way of Andhra Bank, Gandhinagar cheque No. 106952. So, we acknowledge the receipt of Rs.32,774/- rupees thirty two thousand seven hundred and seventy four only as detailed above. From today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in the earth. While enjoying the same, ourselves, our heirs, our assignees shall not raise any objections or claims on yourself, your heirs, your assignees in





future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of cists to A-Schedule on your name. If any old arrears we shall pay them without any reference to you. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in revenue records to A-Schedule. A-Schedule property was not assigned by government. No.2 of us is being minor, you asked us to submit surety towards minor share of 1/2th share. So, we agreed and kept B-Schedule property as surety until he attained majority and execute a ratification deed. Till then we shall not alienate the B-Schedule property.

6. A-Schedule:- Sale property particulars:-

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru grampanchayat area, property partitioned among No.1 of us and his brother, ~~xxx~~ and their mother on 16-9-64 under a partition deed registered in Kankipadu sub-registrar office in Book No.1, ~~xx~~ volume No.325, pages 261 to 269 as document No.1528/1964 and in the said partition deed dated 16-9-64, the property got to the share of No.1 of us and in possession and enjoyment situated in Kanuru village seri dry land particulars:

1st item:-

~~Kxx~~ Vijayawada sub-registry, Kanuru village R.S.No.288/1 an extent of Ac.4-65cents in which Ac.1-16½cents of seri dry wet land bounded by:-

East: Sudabattula Ramatulasamma land

South: R Cultivation canal

West: Bode Srihari rao land

North: Kanuru Devasthanam land

within the above boundaries Ac.1-16½cents or 0.4704 Hectors of seri dry wet land

2nd item:- Vijayawada sub-registry, Kanuru village R.S.No.288/2

an extent of Ac.2-55cents in which Ac.0-56½cents of wet land bounded by:-

East: Sudabattula Ramatulasamma land

South: Kanneganti Mallikharjunarao etc land

West : Bode Sriharirao land in same number

North: Cultivation canal

within the above boundaries an extent of Ac.0-56½cents or 0.2275 Hectors of seri wet land, totaling 1,2 items Ac.1-73cents or 0.6979 Hectors.

B-Schedule;- Surety pproperty particulars:-

Krishna District, Kankipadu sub-registry, Poranki grampanchayat ar a, property No.1 of us, his brother and their mother got the joint family properties partition on 15-9-64 and ~~in~~ partition deed registered in Kankipadu sub-registrar office in Book No.1 volume No.325, pages 261 to 269 as document No.1528/1964 and in the said partition got the properties to No.1 of us share and in possession and enjoyment situated in Poranki village R.S.No.37, an extent of Ac.11-27cents in which Ac.1-20cents of seri wet land kept as surety to A-Schedule property bounded by

East: Totakura Venkateswararao land

South: Bode Sriharirao land

West: Thotakura Papaiah land

North: Tatineni Gopaiah land

within the above boundaries an extent of Ac.1-20cents or 0.4856 Hectors of seri wet land was kept as surety to the above sale land. Surety property value Rs.15,000/-. Surety property value Rs.20,000/-.

Sale property survey No. 288/1, 288/3

Total extent Ac.4-65cents in which Ac.2-25cents

Sale extent Ac.1-16½cents in which Ac.0-56½cents

Market value

Sale rate Rs.18,500/- per Acre Ac.1-73cents valued at Rs.32,005/-

There is no standing crop this this sale property.

With our consent we executed this sale deed relating to fixed

Assets.

// 4 //

sd/-Bode Sambasiva rao  
Bode Venkata Bhushanarao being minor rep.  
by father & guardian-  
sd/- Bode Sambasivarao

Witnesses:

- 1.sd/-Iluri Venkataratnam
- 2.sd/-Bode Sriharirao

Drafted by:sd/- Nerella Purnachandrarao  
Dl.No.213/64,R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registraroffice on 24th August,  
1978 between 2 to 3hours and fee Rs.223-50 paid by:-  
sd/-Bode Sambasiva rao

Execution admitted by:-

LTI&sd/-Bode Sambasiva Rao, S/o Bhushaiah, Cultivation, Poranki  
father and minor guardian of Bode Venkata Bhushanarao  
sd/-Bode Sambasivarao

Execution identified by:-

- 1.sd/-K.Venkateswararao, S/o Kutumbaiah, Agriculture, Poranki
- 2.sd/-Iluri Venkataratnam, S/o Pullaiah, Cultivation, Kanuru

Registered in Book No.1 as document No.5521 of 1978.

sd/-x-x-x-  
Sub-Registrar,  
Vijayawada  
(Seal)

//Translated copy from Telugu to English //

I, Mr. Chowdary, Notary of  
Vijayawada Krishna District, Andhra  
Pradesh, do hereby certify that this  
is a true and correct copy of the  
original document as shown to me  
on 24th August 1978  
with faith and testimony whereof I have  
signed and subscribed my name and set and  
affixed my seal of Office.

*Handwritten notes:*  
Kondaboina Sateedra  
vide document 5521/1978  
D.S.R.O. vidhanyam  
Telugu to English



*Handwritten:*  
11.6  
12/19/110

**K. Sateedra Chowdary**  
M.A., LL.B.  
NOTARY - VIJAYAWADA  
VIJAYAWADA-DZO 002  
ANDHRA PRADESH INDIA

**LAND DOCUMENT NUMBER**

**5522 – 28.08.1978**

**5522 – 28.08.1978**

**SURVEY NUMBER**

**283 / 4-A, 283 / 4-C**

<b>Page Nos. Telugu Documents</b>	<b>Page Nos. Documents Translated from Telugu to English</b>
<b>107-117</b>	<b>32E-35E</b>

















1. No. 17/17

Handwritten text in Telugu script, likely a list or account details, mentioning various items and amounts.

Handwritten signature or initials in the top right corner.

--: 6 :--

- తూర్పు :- సర్కారు డాంక.
- దక్షిణ :- పొడిబండ్ల పేజుగా పాలరావు వగైరాల భూమి.
- పడమర :- కూచిభాట్ల కోడండరామ్ వగైరాల భూమి.
- ఉత్తరం :- అంగిరేకుల బాపయ్య వగైరాల భూమి.
- యీ వాడ్లల ముగ్యవైన యం. 0-50 శెయ్యు శేరీ వెంకట బాపతు పల్లభూమి.
- విక్రయాస్తీ అర్. యన్. నెం. 283/4-ఎ. -- 283/4-సి
- పూర్తిపిస్తీర్ణం : యం. 1-54 ట్లు - యం. 0-17 శెయ్యు
- విక్రయంబిన పిస్తీర్ణం : 058X68 యం. 1-71 శెయ్యు
- మార్కెటు వెలువ : రు. 18500/- లు
- విక్రయంబిన ఫిలువ : రు. 32,700/- లు వాళ్ళు అయిన మొత్తం రు. 32,700/- లకు స్టాంపులు చెల్లడమేనది.
- విక్రయాస్తీలో ఖైరు -- ఖైరు. వాడు 15000/- వాడు ప్రొద్దుటి అయితే ఖైరు 20,000/-

Handwritten signatures and names at the bottom of the page, including 'K. S. G. ...' and 'మై. ఎం. కె. ...'.



1. Sale Deed for Rs.32,700/- relating to fixed Assets.

2. Executed on this 28th day of August, 1978.

3. Executed in favour of:-

The Academy of General and Technical Education, Vijayawada, represented by its Secretary Sri Yalamanchili Venkataratnam's son Venkateswara Rao, Vijayawada-2.

4. Executed by:-

1. Kalaga Krishnasastry's adopted son Sampurna Kutumba Balakrishna, 2. Kalaga Venkata Satya Sai Subrahmanya Sitarama Krishna Prasad being minor Guardian and father Kalaka Sampurna Kutumba Bala Krishna, employee, Vijayawada sub-registry Vijayawada, Durga Agraharam.

5. Nature:-

We are not getting sufficient income from the below mentioned A-Schedule property as No.1 of us is residing in other village for employment purpose and also to develop our other property we offered to sell the A-Schedule property and you came forward to purchase the same and we sold the schedule A property to you at the rate of Rs.18,500/- per Acre total Ac.1-71cents valued at Rs.31,635/- and delivered the possession of the property to you today. You paid Rs.5,000/- towards advance consideration at the time of sale confirmation on 10-1-1978. You also paid the balance sale consideration of Rs.26,635/- at the time of execution of this sale deed. As per the agreement conditions we also paid interest at Rs.1-00 per hundred per month from 1-4-1978 to till date amounting Rs.1,065/- totaling Rs.27,700/- you paid by way of Andhra Bank, Gandhinagar Branch Cheque no.106969. So, we received the entire sale consideration of Rs.32,700/- as detailed above. So, from today onwards you shall enjoy the schedule property from generation to generation with rights of sale, gift, mortgage etc appurtenant rights in its treasure, trove, water, minerals etc hidden in earth. While enjoying the same, ourselves, our heirs,



our assignees shall not raise any objections or claims on your self, your assignees in future. If any disputes arise on account of this sale from any body at any future date we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. If any disputes arise on account of this sale we shall ward them off with our own funds and risks and keep you in absolute possession and enjoyment of the same in an uninterrupted manner. From today onwards you have to pay all sorts of tax on your name. If any old arrears we shall pay them. We have not alienated the property to any body previously, if it is undisputed property, by making you believe like this we sold the property by taking the consideration and executed this sale deed. We are herewith submitting patta transfer forms to mutate your name in government records. This property was not assigned by government vide act 2/77. We have some more property in the A-Schedule property document of Relinquishment deed dated 5-9-1953. So, we are not giving the original document to you. No. 2 of us being minor, you asked us security towards his minor share till he attained majority and execute a ratification deed. So, we kept B. Schedule property as security. After execution of ratification deed this security will be cancelled. Till then we did not alienate the B. Schedule property.

6. A-Schedule sale property particulars:

Krishna District, Vijayawada sub-registry, Kanuru panchayat area property. Sri Kalaga Krishna Sastry got the adoption of No. 1 of us according to the Hindu customs of 22-12-47 under an adoption deed and got it registered in Vijayawada sub-registrar office in Book No. 4, volume No. 38, pages 233 to 234 as document No. 24/48 and since then No. 1 of us got rights in the properties, and subsequently after relinquishment deed dated 5-9-53 executed by No. 1 of us adopted father Kalaga Krishna Sastry towards his half share in the family properties and got it registered in Vijayawada

Sub-registrar office in Book No.1, volume No.787, pages 273 to 275 as document No.266/53 and since then No.1 of us is in possession and enjoyment of the property situated in Kanuru village R.S.No.283/4-A an extent of Ac.1-54cents, R.S.No. 283/4-C Ac.0-17 cents totaling Ac.1-71cents or Hectors 0.4331 of seri dry land was sold to you.

This two numbers are poorra numbers and hence not mentioned the boundaries.

B-Schedule:- Surity property particulars:

Krishna District, Vijayawada Sub-registry, Kanuru grampanchayat area, No.1 of us adopted mother executed a Will dated 22-8-64 and got it registered in Vijayawada sub-registraroffice in Book No.3, volume No.73, pages 106 to 107 as document No.80/1964 and after her life time No.1 of us got full rights and in possession and enjoyment and kept as surity to the A-Schedule property situated in Kanuru village R.S.No.134/4 an extent of Ac.0-61cents in which No.1 of us have rights in Ac.0-50cents of seri dry land bounded by:-

East : Government donka

South:Patibandla Venugopala rao etc land

West : Kuchibhotla Kodandaram etc land

North: Angir ekula Bapaiah etc land

within the above boundaries an extnt of Ac.0-50cents or 0.202 Hectors of seri dry land.

Sale property R.S.No.283/4-A - 283/4-C

Total extent Ac.1-54cents Ac.0-17cents

total extent Ac.1-71cents.

Market value Rs.18,500/-

Sale value Rs.18,500/- per Acre valued at Rs.32,700/-, on which stamp duty paid.

There is no standing crop in the sale property.

Surity worth Rs.15,000/- surity property value Rs.20,000/-

with my consent we executed this sale deed relating to fixed

Asse ts.

sd/-K.S.K.Bala Krishna

Witnesses;

- 1. Iluri Venkataratnam
- 2. sd/-N.V.Subrahmanyeswararao

Drafted by:sd/-Nerella Poornachandrarao  
 D.L.No.213/64, R.L.No.292/78

Presented in Vijayawada sub-registrar office on 28th August,  
 1978 between 3 to 4 hours and fee Rs.222/- paid by:-

sd/- K.S.K.Balakrishna

Execution admitted by:-

LTI&sd/-K.S.K.Bala Krishna, S/o Krishna sastry, employee,  
 Vijayawada

father and minor guardian of K.Venkata satya sai subrah-  
 manya Sitarama Krishna prasad

Execution identified by:-

sd/-K.Venkateswara rao, S/o Kutumbarao, Poranki

sd/ Iluri Venkataratnam, S/o Pullaiah, Kanuru

Registered in Book No.1 as document No.5522 of 1978.

sd/-x-x-x-  
 Sub-Registrar,  
 Vijayawada

(S<sub>e</sub>al)

// Translated copy from Telugu to English //

K. Sudhir Chowdhary, Notary of  
 Vijayawada Krishna District, Andhra  
 Pradesh, hereby certify and attest that this  
 is the true and correct copy of the original  
 document of No. 5522/1978  
 of S.R.O. records from  
 Telugu to English.  
 I have a faith and testimony in this and have  
 subscribed my name and set my  
 hand and seal of Office



*12/9/78*  
 K. Sudhir Chowdhary  
 N.A., LLB  
 NOTARY - VIJAYAWADA  
 VIJAYAWADA-520 001  
 ANDHRA PRADESH INDIA